

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :03.07.2020/457
Karar Tarihi ve No : 03.07.2020/7386

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Büyükkada Meşrutiyet Mahallesi, 30 pafta, 150 ada, 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 638.50 m² yüzölçümlü, ‘Dört Kat Dört Daireli Kat Apartman ve Kagir Ev’ vasıflı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu’nun 15.12.1973 tarih ve 7621 sayılı kararı ile sit alanı ilan edilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 25.06.1992 tarih ve 4832 sayılı kararı ile belirlenen kentsel sit alanında, Kurulumuzun 10.01.2020 tarih ve 6931 sayılı kararı ile geçiş dönemi yapılaşma koşulları belirlenen, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 09.06.2020 tarih ve 1516 sayılı kararı ile geçiş dönemi yapılaşma koşulları 7.4 maddesinde düzeltme yapılan alanda kalan, söz konusu parselde bulunan kagir yapının tescil hususunun değerlendirilmesi talep edilen ilgisininin 22.01.2020 tarihli başvurusu, İl Özel İdare Kayıtları, 2 parsel ait tahrir varakası, 1954 yılı ifraz haritası, İl Özel İdare Şefliği’nin 22.03.1974 sayılı yazısı ve 20.09.2019 tarihli teknik raporun iletildiği Adalar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 01.06.2020 tarih ve E. 2223 sayılı yazısı, taşınmazın “korunması gerekli kültür varlığı” açısından tescile değer nitelikte olduğu görüşü iletilen İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü’nün 02.06.2020 tarih ve 99896374/YD.001/517922-1158/75392 sayılı yazısı, 16.06.2020 tarih ve 232378 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.01.1632 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Büyükkada Meşrutiyet Mahallesi, 30 pafta, 150 ada, 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, kentsel sit alanında kalan yapının 2863 sayılı Kanununun 6 ıncı maddesi doğrultusunda Adalar dokusuna uygun sivil mimarlık örneği olduğundan korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu kayıtlarına tesciline ve koruma grubuna dair şerh konulmasına, rölöve ve restitüsyon projesinin kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
(BULUNMADI)

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
(BULUNMADI)

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Naki BAYAR
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.ŞehirBld.Tems.
İMZA

ÜYE
Hüseyin YILMAZ
Adalar Bld. Tems.
İMZA