

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 16.07.2020/458
Karar Tarihi ve No : 16.07.2020/7439

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, Günebakan Sokak, 109 pafta, 2997 ada, 173 parselde bulunan özel mülkiyete ait, tapu kayıtlarında "bahçeli ahşap köşk" niteliğinde, 881,00 m² yüzölçümüne sahip, 11.05.2006 t.t.li 1/1000 ölçekli Kadıköy Merkez E-5 (D100) Otoyolu ara bölgesi uygulama imar planı ve plan notları ile lejand tadilleri imar planına ilişkin plan notu ilavesi, plan notu ilavesinde spor tesis alanında kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 19.09.1981 tarih ve 13215 sayılı kararı ile korunması gerekli sivil mimarlık örneği olarak tescil edilen, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıkları ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 20.02.1992 tarih ve 4271 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen, Kurulumuzun 25.01.2018 tarih ve 5145 sayılı kararıyla 2997 ada, tescilli 173 parsel sayılı taşınmaz ile 165-102-65 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin plan değişiklik teklifinin uygun olduğuna karar verilen, taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik 16.07.2020 tarih ve 282963 sayılı uzman raporu okundu, 34.23.2651 sayılı dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Göztepe Mahallesi, Günebakan Sokak, 109 pafta, 2997 ada, 173 parseldeki tescilli, özel mülkiyete ait yapının korunma alanının, 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. Maddesi doğrultusunda 2997 ada, 65 ve 172 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce bu hususta tapu kütüklerine şerh düşülmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet BAŞYİĞİT
İMZA



BAŞKAN YARDIMCISI
N. Enver KABA
İMZA

ÜYE
S. Yücel ŞENYURT
İMZA

ÜYE
Hakan ALTINÖRS
İMZA

ÜYE
Barış HAN
İMZA

ÜYE
Nazlı Ferah AKINCI
İMZA

ÜYE
Naki BAYAR
İMZA

ÜYE
Arzu ÇETİN
İst. B.Şehir Bld. Tems.
İMZA

ÜYE
Ferdî SEYMEN
Kadıköy Bld. Tems.
İMZA

16.07.2020 –SZA.