

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.00.83
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No : 23.07.2020-210
Karar Tarihi ve No : 23.07.2020-2852

Kars İli, Merkez İlçesi, Kaleiçi Mahallesinde yer alan ve III. Derece Arkeolojik sit alanı içerisinde kalan, mülkiyeti Kars Belediyesine ait 505 ada 3 parsel üzerindeki tescilli Büyük Abdi Ağa Cami'nin devamı niteliğinde olan ancak tüzel kişilik ve özel mülkiyet ortaklığı 100 ada 4 parsel üzerinde kalan bölümünün korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubunun güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.09.1991 tarih ve 328 sayılı, 17.12.1993 tarih ve 600 sayılı, 14.04.1995 tarih ve 662 sayılı, 26.05.2006 tarih ve 315 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.03.2017 tarih ve 1625 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 08.07.2020 tarih ve E.484953 sayılı görüş yazısı, Kars Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.07.2020 tarih ve E.12209 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.07.2020 tarih ve 291895 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Kaleiçi Mahallesinde yer alan ve Koruma amaçlı imar planı mevcut III. Derece Arkeolojik sit alanı içerisinde kalan, mülkiyeti Kars Belediyesine ait olup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 505 ada 3 parseldeki Büyük Abdi Ağa Cami'ne yönelik, Koruma Amaçlı İmar Planı Yapım Çalışmaları kapsamında yerinde yapılan incelemede; III.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli caminin bitişiğinde yer alan ve kütlenin devamı niteliğinde olan, mülkiyeti tüzel kişilik ve özel mülkiyet ortaklığı 100 ada 4 parsel üzerindeki bölümünün 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıması dolayısıyla aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca tesciline,

-Söz konusu caminin daha önce Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.09.1991 tarih ve 328 sayılı kararıyla III. Grup olarak belirlenen yapı grubunun, Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince II. grup olarak güncellenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli caminin yer aldığı Kaleiçi Mahallesi, 100 ada 4 parsel ile 505 ada 3 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına ve tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşai (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Mine NORŞON
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ÜYE
Fakirullah TEMİR
(İmza)

ÜYE
Sinan Beritan MEHMETOĞLU
Kars Belediye Başkanlığı
(İmza)