

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO			
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.			
İLİ: KARS	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: YUSUFPAŞA MAHALLESİ	KORUMA	ANTİSAL	1	X	3
SOKAK VE KAPINNO:		KADASTRO	DERECESİ:	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI:Konut	YAPITIRAN:	PAFTA	ADA 378	PARSEL 1.2	II. Grup	Çevreye Aykırı	
YAPIM TARİHİ:	KİTABE:				MİMARİ ÇAĞI (USLUP):	19. yüzyıl Rus mimarisi	
					VAKFIYE:		

GENEL TANIMI: Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi, 378 ada 1,2 parsellerde, cadde üzerinde yer almaktadır.

KORUMA DUR	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA		X		X		X		X	ELEMANLARI	X		X	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI



GÖZLEMLER  
Söz konusu yapı günümüzde sağlam ve korunaklı vaziyettedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet  
BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KİŞİ VEYA KURULUŞ: Özel Mülkiyet

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM

Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi'nde yer alan ve 378 ada, 1,2 parsellerde kayıtlı taşınmazın bodrum+1 kat olduğu ve üzerinin beşik çatı ile örtüldüğü görülmüştür. Üç tarafı caddeye bakan taşınmazın dış cephe duvarları, düzgün kesme bazalt taşından yapılarak duvar yüzeyi boyanmıştır. Taşınmazın ana cephesi olan güneybatı cephesinde basık kemerli üç adet vitrin açıklığı yer almaktadır. Bu kısımda dört adet yalancı sütun yer almakta olup sütun başlıkları bitkisel bezemelerle süslenmiştir. Sütun başlıklarının arasında burma motifi yer almakta ve bu mimari öğelerin üst kısmında kademeli silme geçmektedir. Silmenin üzerinde iki sıra kesme taş yer almakta olup, bu kısım cephenin en sade bölümüdür. Taş sırasının üzerinde dış sırası motifinin bulunduğu kademeli silme yer almakta olup, bu kısmın üzerinde geometrik bezemelerle süslenmiş parapet bulunmakta ve ön cephe sonlandırılmaktadır. Taşınmazın arka cephesi olan kuzeydoğu cephesinde yer alan pencere açıklıkları basık kemerli yapılmış ve etrafı kademeli sövelerle çevrelenmiştir. Bu cephede taşınmazın ön kısmına sonradan betonarme balkon ilave edilmiş ve bu kısımda yer alan pencerelerden bir tanesi kapıya çevrilerek taşınmaza ikinci bir giriş sağlanmıştır. Yine bu cephede çok kademeli çatı altı silmesi, iki adet yalancı sütun ve kenarları pahlandırılmış köşe taşlarıyla cephe oldukça hareketlendirilmiştir. Taşınmazın Kuzeybatı cephesi diğer cephelerin aksine oldukça sade bir yapıdadır. Bu kısımda iki adet pencere yer almakta olup, bunlardan bir tanesi basık kemerli diğeri ise taş lentoludur.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	İSTİMA	Kanalizasyon
	VAR	VAR	VAR	VAR

ORJINAL KULLANIMI:

BİLİNMIYOR

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

DÜKKAN

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR: 12.08.2020

İbrahim GÜL (Sanat Tarihiçi)  
Ebru KARAKOÇ (Arkeoloğ)

KONTROL EDEN

K.Zeynel Abidin YAŞLI  
Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI

NO: Tescil Kararı: 23 /06/1988-88

REVİZYON

KURUL KARARLARI

YAYIN DİZİNİ:	EKLER:	
	RAPOR	X
	FOTOĞRAF	X
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	
	KİTABE	
	VAKFIYE	

KARS K.V.K.B.K.'nun 19.08.2020

Tarih ve 2895 sayılı karar ekidir.

