



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 29.09.2016-139

09.06.130

**KARAR TARİHİ VE NO:** 29.09.2016-5474

Toplantı Yeri

**AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Dağ Mahallesi, Aslanlar Caddesinde bulunan ve tapunun 41 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1438 sayılı ve A- 1442 sayılı kararları ile onaylı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.09.1988 tarih ve 402 sayılı kararı ile tescilli yapı (41 ada, 20 parsel) koruma alanında kalan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.01.1995 tarih ve 4547 sayılı kararı ile yeni yapılanma projesi, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü'nün 06.11.1998 tarih ve 3348 sayılı yazısı ile de iskan izni uygun bulunan taşınmazda 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 9. maddesinin muhalefet edilerek kiracı tarafından çatı kiremitlerinin kaldırılmasına ilişkin Salih ŞANLI'nın Vekili, Güngör ŞANLI'nın 08.08.2016 tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.08.2016 tarih ve 3284 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 01.09.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Dağ Mahallesi, Aslanlar Caddesinde bulunan ve tapunun 41 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazdaki proje dışı izinsiz uygulamaların (çatı ve zemin kat düzenlemesi) ilgili Belediyesi denetiminde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.01.1995 tarih ve 4547 sayılı kararı ile uygun bulunan yeni yapılanma projesine göre 60 gün içerisinde uygun hale getirilmesine, getirilmediği takdirde suç duyurusunda bulunabileceğine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**



**BAŞKAN**  
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**ÜYE**  
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU  
İMZA

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**  
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**  
Ayşe GÖKDEMİR  
Kuşadası Belediye Başkanlığı  
İMZA