



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.10.2016 - 141
KARAR TARİHİ VE NO : 27.10.2016 - 5585

09.09.597
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Söke İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Sit dışında kalan 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik kapsamında tescilli ve Kurulumuzun 10.06.2015 tarih ve 3918 sayılı kararı ile tescil kaydının devamına karar verilen taşınmazlardan olan Konak Mahallesi 64 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın; kurulumuzun 24.12.2015 tarih ve 4496 sayılı kararıyla koruma alanında bırakılan 65 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilsiz taşınmazın etki altında kaldığı tescilli taşınmazın cephesinin başka bir caddeye cephe vermesi ve aralarındaki mesafe uzaklığının dikkate alınarak bina yüksekliğinin tescilli yapıyı etkilemeyeceği gerekçesiyle Kurulumuzun 14.04.2016 tarih ve 4960 sayılı kararı ile belirlenen 2 kat imar durumunun yeniden değerlendirilerek kat adedinin yükseltilmesinin talep edildiği Nazım TUNTAŞ'ın 11.10.2016 tarihli dilekçesi ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 21.10.2016 tarih ve 6646 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelenerek Kurulumuzca yapılan incelemeler ve görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Söke İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Sit dışında kalan 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik kapsamında tescilli ve Kurulumuzun 10.06.2015 tarih ve 3918 sayılı kararı ile tescil kaydının devamına karar verilen taşınmazlardan olan Konak Mahallesi 64 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın; kurulumuzun 24.12.2015 tarih ve 4496 sayılı kararıyla koruma alanında bırakılan 65 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilsiz taşınmazın etki altında kaldığı tescilli taşınmazın cephesinin başka bir caddeye cephe vermesi ve aralarındaki mesafe uzaklığının dikkate alınarak bina yüksekliğinin tescilli yapıyı etkilemeyeceği gerekçesiyle Kurulumuzun 14.04.2016 tarih ve 4960 sayılı kararı ile belirlenen 2 kat imar durumunun yeniden değerlendirilerek kat adedinin yükseltilmesine ilişkin talebin değerlendirilmesi sonucunda; tapunun 65 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun ilgili belediyenin mevcut onaylı imar planı doğrultusunda belirlenmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE
Prof.Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Mine AŞÇI
Söke Belediyesi Başkan Yrd.
İMZA