



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 27.10.2016 – 141
KARAR TARİHİ VE NO: 27.10.2016 – 5593

09.09.87
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde bulunan ve tapununun 290 ada, 30, 31, 32 ve 33 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2007 tarih ve 938 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında kentsel sit etkileme geçiş alanında, Bitişik Nizam 2 Kat konut alanı ve taşıt yolu kullanımlarında yer alan taşınmazların konut alanı kullanımında kalan kısımlarının park alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin, yaklaşık 10 hektarlık yüzölçümüne sahip söz konusu kentsel sit alanına ilişkin nazım imar planı hazırlanmasının gerekli olmadığına Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince mütalaa edildiğinin bildirildiği, bu sebeple Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin tekrar değerlendirilmesinin talep edildiği Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 18.10.2016 tarih ve 25593 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 26/10/2016 tarihli raporu ve ekleri okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde bulunan ve tapununun 290 ada, 30, 31, 32 ve 33 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2007 tarih ve 938 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı Etkileme Geçiş Bölgesi sınırları içerisinde kalan taşınmazları kapsayacak şekilde hazırlanan Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle uygun olmadığına ilişkin Kurulumuzun 29.09.2016 tarih ve 5515 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Mine AŞÇI

Söke Belediye Başkanlığı

İMZA