



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.10.2016 – 141

KARAR TARİHİ VE NO : 27.10.2016 – 5609

09.00.1596
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesi, 1453. Sokakta bulunan ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14/05/1976 tarihli ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20/04/2007 tarihli ve 849 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10/05/2012 tarihli ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan, Tralleis Antik Kenti III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan, Kurulumuzun 27/09/2012 tarihli ve 983 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan, tapunun 1457 ada, 70 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki zemin+3 katlı yapının inşaat ruhsatının yenilenmesi talebine ilişkin; Efeler Belediye Başkanlığı – İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/09/2016 tarihli ve 11282 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21/10/2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesi, 1453. Sokakta, Tralleis Antik Kenti III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan ve Aydın Müze Müdürlüğü'nün 06/12/1993 tarihli ve 720 sayılı izin yazısı doğrultusunda, zemin katta apartman girişi + merdiven ve kömürlükler, 1. 2. 3. ve 4. katlarda birerden toplam 4 daire için 20/12/1993 tarihli inşaat ruhsatı ve 1. Katta 1 mesken için 19/10/1995 tarihli ve 34-37 belge numaralı yapı kullanma izin belgesi alan, tapunun 1457 ada, 70 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki zemin+3 katlı yapının inşaat ruhsatının yenilenmesi talebinin; 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında ve Koruma Amaçlı İmar Planı doğrultusunda ilgili Beledyesince değerlendirilmesine karar verildi.

T.C.
ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Yılmaz AKKAN
Aydın Müze Müdür V.
İMZA

ÜYE
Efeler Belediye Başkanlığı
BULUNMADI