



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 17.11.2016 – 143
KARAR TARİHİ VE NO: 17.11.2016 – 5702

09.00.154
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10/05/2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti I., II. ve III. Derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit sınırlarını kapsayacak şekilde hazırlanan ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/09/2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı plan notlarının 2.12.2 maddesinde “Bodrum katlar iskan edilemez” hükmüne atıfta bulunularak bodrum katta dükkana ait depo, daireye ait eklenti yapılıp yapılamayacağı ile ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne görüş talep edildiği belirtilerek, konuyla ilgili Kurum görüşünün bildirilmesinin talep edildiği Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20/10/2016 tarih ve 12505 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 15/11/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesinde bulunan, Tralleis Antik Kenti I., II. ve III. Derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit sınırlarını kapsayacak şekilde hazırlanan, Kurulumuzun 27/09/2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı notlarının 2.12.2 numaralı hükmü kapsamında bodrum katta dükkana ait depo, daireye ait eklenti yapılmasının uygun olmadığına, bodrum katların iskan edilmesine ilişkin ilgili Beledyesince hazırlanacak alternatifli plan hükümlerini içeren plan değişikliğinin iletilmesine ilişkin Kurulumuzun 24/01/2014 tarih ve 2401 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ÜYE

Yılmaz AKKAN

Aydın Müze Müdürü

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Vildan NUĞRAL

Efeler Belediye Başkanlığı

İMZA