



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 15.12.2016 – 146  
KARAR TARİHİ VE NO: 15.12.2016 – 5780

09.03.206  
Toplantı Yeri  
AYDIN

Aydın ili, Germencik İlçesi, Tekin Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.4.1991 tarih ve 1943 sayılı kararıyla I. ve III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen Magnesia Antik Kentinin, bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 59 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ifraz işlemine ilişkin kurum görüşünün sorulduğu Germencik Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.07.2016 tarih ve 308 sayılı yazısı, ifraz edilme şartlarını sağlayıp sağlamadığı konusunda bilgi verilmesi ve taşınmaza ilişkin eksik bilgi ve belgelerin iletilmesinin talep edildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14.10.2016 tarih ve 4055 sayılı yazısı, Plansız Alanlar İmar Planı Yönetmeliğinin 45.maddesi gereğince parselin ifrazında sakınca olmadığının bildirildiği Germencik Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31.10.2016 tarih ve 1905 sayılı yazısı, tapu kaydının iletildiği Germencik Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 03.11.2016 tarih ve E.2424385 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 13.12.2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın ili, Germencik İlçesi, Tekin Mahallesinde bulunan, bir kısmı Magnesia Antik Kenti I. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 59 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ifrazı istenen alan sit sınırları dışında kaldığından kararımız eki tescil bildiriminde gösterildiği şekilde ifraz edilebileceğine, uygulama sonucunda oluşacak yeni parsel bilgilerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



**BAŞKAN**

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

**ÜYE**

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

**ÜYE**

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

**ÜYE**

İrfan ÇELİK

**BULUNMADI**

**ÜYE**

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

**ÜYE**

Yılmaz AKKAN

Aydın Müzesi Müdürlüğü

İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bahadır DİKMEN

**BULUNMADI**

**ÜYE**

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

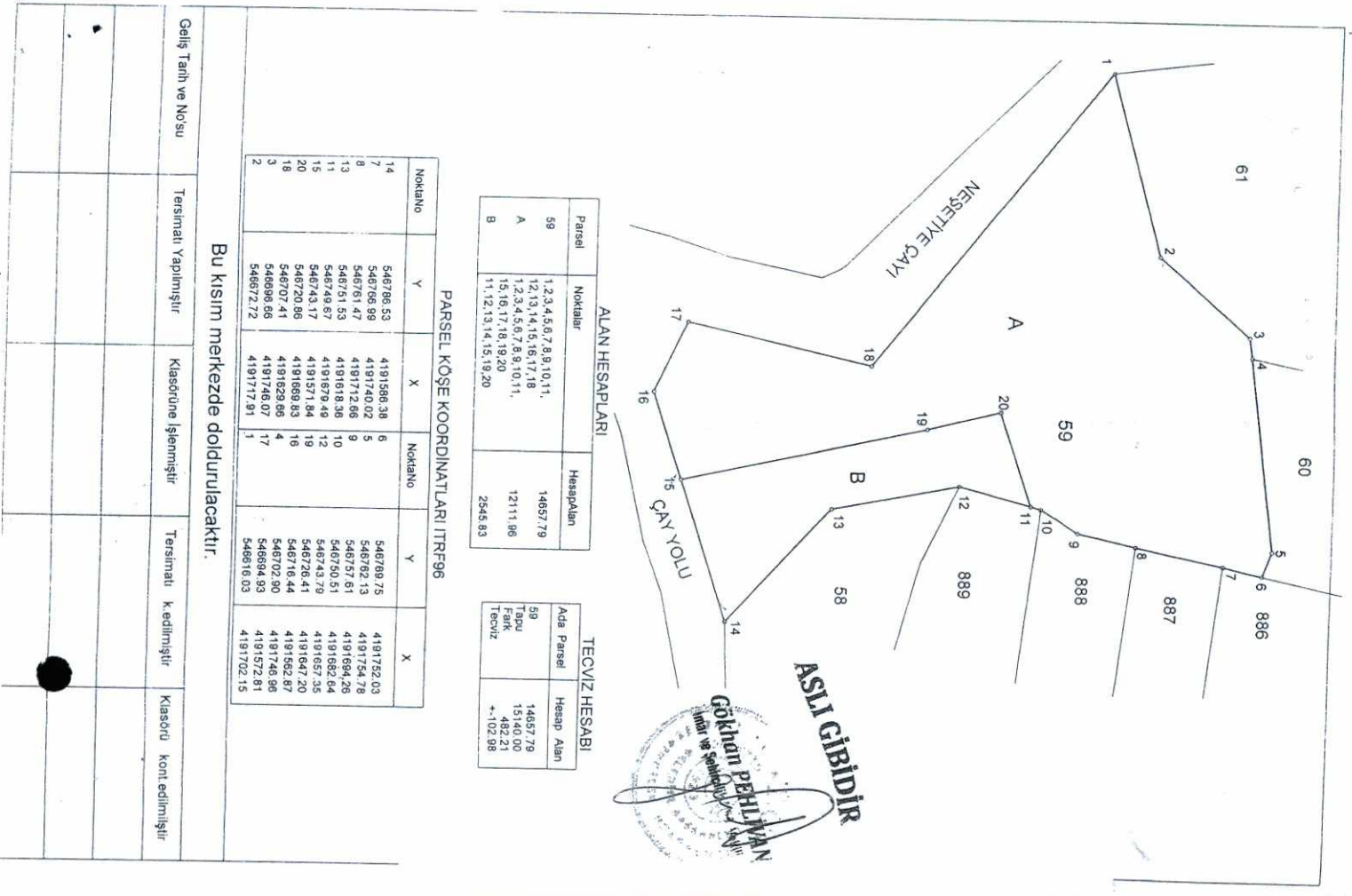
İMZA

**ÜYE**

Hamza AKDAĞ

Germencik Belediyesi

İMZA



Kadastro gören yerlerde yapılacak düzeltme ve değişiklik işlemleri için		TESCİL BİLDİRİMİ (Beyanname)					
İli	İlçesi	Mahalle veya Köyü	Mevkii				
AYDIN	GERMENÇİK	TEKİN					
(Düzeltilme)-(Ayırma)-(Bileştirme) - (Orns Değişikliği)-(Tftrak Hakkı) - (Yola Terki)-(Yoldan İndas)							
Kuvuk Sa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü	Cinsi	Sahibi	Düğünceler ve İşlemin Şekli
59	3	---	59	01 5140 00	Tarla	Hatice EROL ve müşt.	TKGM 2010/22 genelge 11/21-b mad gereğince mükter düzeltilmesi
59	3	---	59	01 4657 79	Tarla	Hatice EROL ve müşt.	Ayırma
---	---	---	---	01 2111 96	Tarla	Hatice EROL ve müşt.	
---	---	---	---	00 2545 83	Tarla	Hatice EROL	
Tescil bildirimini isteğine uyg un olarak düzenlenmiştir.							
Miktar düzeltilmesine muvafak ediyorum.							
<b>ASLI GIBİDİR</b>							
<b>Gökhan PEHLİVAN</b> İmza ve Sektör							
Kadastro Müdürü İmza ve Mühür							
İmar planına isteye göre düzenlenmiştir.		Kontrol edilmiştir.		Tarih: .....		Pafasına ve Klasörüne işlenmiştir.	
Bildirimi düzenleyen Kadastro: .....		Kont. Mühendisi:		Tescil edilmiştir.		Kontrol Edilmiştir.	
Unvanı:		Kadastro:		Tapu Müdürü		Kadastro:	
İsım:		Kadastro:		Kadastro:		Kadastro:	
Tarih:		Kadastro:		Kadastro:		Kadastro:	
İmza:		Kadastro:		Kadastro:		Kadastro:	
Belediye encümeni kararının							
Tarih: ...../...../2016							
No.su: .....							