



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 147

20.11.175

KARAR TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 5882

Toplantı Yeri

AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Altıntop Mahallesinde bulunan, tapunun 2336 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2008 tarih ve 1487 sayılı kararı ile tescilli taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 2431 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.02.2016, 22.01.2016 tarih ve 4746, 4653 sayılı kararları ile 2 Kat olarak belirlendiği, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 2431 ada, 6 parsel ile ilişkin değerlendirmenin çevredeki yapılaşmaların dikkate alınması yönündeki öngörülere ile ayrıca Koruma Kurulunun 18/11/2016 tarih ve 5741 sayılı kararı ile 6 parsel ile ilişkin mevcut imar planına göre yapılaşma izni verildiğinden söz konusu kararın emsal karar olarak değerlendirilerek 2431 ada, 5 parselin imar durumunun yeniden değerlendirilmesinin talep edildiği 25/11/2016 tarihli Bilal Habeşi KURT dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 15/12/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Altıntop Mahallesinde bulunan, tapunun 2336 ada, 5 parsel numarasında bulunan ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2008 tarih ve 1487 sayılı kararı ile tescilli taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 2431 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın yapılaşma koşullarının onaylı imar planında 2 Kat olarak gösterilmesinden dolayı, taşınmazın imar durumunun 2 Kat (hmax:6.50 m.) olarak belirlenmesine ilişkin Kurulumuzun 23.01.2012 tarih ve 314 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Bünyamin AĞAR

Denizli Büyükşehir Belediyesi

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

BULUNMADI

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

İrfan ÇELİK

BULUNMADI

ÜYE

Alper ÇETİNKAYA

Pamukkale Belediyesi

İMZA