



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 147
KARAR TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 5897

20.00.555
Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Goncalı Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/10/2005 tarih ve 1501 sayılı kararıyla sınırları belirlenen Laodikeia Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 562 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde çiftçi evi yapılması talebine ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/10/2016 tarih ve 5658 sayılı kararı gereğince hazırlanan, taşınmazın bir kısmının onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alan, bir kısmının yol olarak planlandığı, bir kısmının ise plan onama sınırları dışında kaldığı, 21/08/2016 tarihli uydu görüntüsü incelendiğinde parselin içerisinde herhangi bir yapının bulunmadığı, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planının Tarım Alanlarına ait 6. maddesinde bu parsellerde yapılabilecek uygulamalara ilişkin şartların belirlendiği, bahse konu parselde çiftçi evi yapılması talebinin Koruma Bölge Kurulunun ve ilgili diğer kurum ve kuruluşların uygun görüşünün alınması, parselin yola terkinin gerçekleştirilmesi, hazırlanacak projenin yola terkten sonra oluşacak yeni parsel sınırlarına göre hazırlanması şartı ile yapılaşma izninin verilebileceğinin belirtildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.11.2016 tarih ve 13858 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 15/12/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Goncalı Mahallesinde bulunan ve tapunun 562 parsel numarasında kayıtlı, Laodikeia Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerinde ev yapma talebinin, taşınmazın ev yapılacak bölümünde ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde gerçekleştirilecek arkeolojik sondaj kazısına ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA
ÜYE
Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU
İMZA
ÜYE
Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA
ÜYE
Bünyamin AĞAR
Denizli Büyükşehir Belediyesi
İMZA

ÜYE
Veysel ÖZTÜRK
Denizli Müze Müdürlüğü
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA
ÜYE
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA
İrfan ÇELİK

ÜYE
Alper ÇETİNKAYA
Pamukkale Belediyesi
İMZA