



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.03.2017-152**

**09.06.717**

**KARAR TARİHİ VE NO : 09.03.2017- 6181**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Camikebir Mahallesi'nde bulunan, tapunun 67 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı Sınırları içerisinde ve cephe korumalı tapunun 68 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın karşısında kalan, Kurulumuzun 25.08.2016 tarih ve 5361 sayılı kararı ile imar durumu belirlenen taşınmaz üzerindeki mevcut yapının yıkılarak, taşınmaza yönelik hazırlanan yeni yapılanma projesinin değerlendirilmesi taleplerine ilişkin, Kuşadası Belediye Başkanlığı'nın 08.12.2016 tarih ve 38306 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 06.03.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Camikebir Mahallesi'nde bulunan, tapunun 67 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı Sınırları içerisinde ve cephe korumalı tapunun 68 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın karşısında kalan, Kurulumuzun 25.08.2016 tarih ve 5361 sayılı kararı ile imar durumu belirlenen taşınmaz üzerindeki mevcut yapının ilgili Belediyesi denetiminde yıkılabileceğine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine, taşınmaza yönelik hazırlanan yeni yapılanma projesinin ise uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı ilke kararı gereğince uygulama sorumluluğunun proje müellifi mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin fenni mesul ve Belediyesi tarafından hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskân izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**  
**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**  
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**  
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU  
İMZA

**ÜYE**  
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**  
Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

**ÜYE**  
İrfan ÇELİK  
**BULUNMADI**

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

**ÜYE**  
Serdar KILINÇ  
Kuşadası Belediye Başkanlığı  
İMZA