



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 04.05.2017-156

09.00.992

KARAR TARİHİ VE NO : 04.05.2017-6427

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, tapunun 774 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı evi yıkma, cins değişikliği ve yeni inşaat yapma talebine ilişkin Mustafa KAYA'nın 07.04.2017 tarih ve 2621 sayı ile 28.04.2017 tarih ve 3091 kayıtlı dilekçeleri ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 03.05.2017 tarih ve 3205 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesi'nde bulunan, Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan, tapunun 774 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan evin ilgili Müze Müdürlüğü ve Belediyesi denetiminde can ve mal güvenlik tedbirleri alınarak yıkılabileceğine, yıkım sonucunda taşınmazın niteliğinin "Ev" vasfından "arsa" vasfına değiştirilmesine ilişkin cins değişikliği taleplerinin uygun olduğuna, yeni yapılanma taleplerinin ise Kurulumuzun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı hükümleri kapsamında ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra konunun değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Ferit COŞKUN
Aydın Müze Müdürlüğü
İMZA

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA