



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 06.05.2017 – 158
KARAR TARİHİ VE NO: 06.05.2017 – 6519

09.08.215
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Nazilli İlçesi, İstasyon Meydanında, Fevzi Çakmak Caddesi üzerinde, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15/10/2015 tarih ve 4262 sayılı kararı ile belirlenen İstasyon Binaları koruma alanı sınırları ile Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu Başkanlığının 09/03/1984 tarih ve 198 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapununun 270 ada, 6 ve 7 parsel numarasında kayıtlı Ankara Palas Otelinin koruma alanı sınırları içerisinde yapılması planlanan yeraltı otopark projesi ile ilgili olarak Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24/03/2016 tarih ve 4856 sayılı kararı ile istenen Kentsel Teknik Altyapı Etki Değerlendirmesi Raporu ve Dokuz Eylül Üniversitesi Mühendislik Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölüm Başkanlığının statik rapora ilişkin ek görüş yazısının iletiliği Aydın Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 20/01/2017 tarih ve 1521 sayılı yazısı ve ekleri ile konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler üzerinde ve Kurulumuzca yerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Nazilli İlçesi, İstasyon Meydanında, Fevzi Çakmak Caddesi üzerinde, tapununun 524 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı tescilli İstasyon Binalarının ve tapununun 270 ada, 6 ve 7 parsel numarasında kayıtlı tescilli Ankara Palas Otelinin koruma alanı sınırları içerisinde yeraltı otoparkı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin; tescilli istasyon yapılarının ve Ankara Palas Otelinin I. grup yapı olması, yapıların mevcut topoğrafyayla ve dokusuyla bütünlük arz etmesi, yeraltı otoparkı yapılmasının bu dokuyu bozacak nitelikte bir uygulama olacağı, otoparkın inşaat ve çalışma sürecinin yapıların statüğünü bozabilecek ve yapıların kaybına sebebiyet verebilecek müdahaleler içereceğinden yeraltı otoparkı amaçlı imar planı değişikliğinin uygun olmadığına karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA
ÜYE
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA
ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA
ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
KARŞI OY

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA
ÜYE
Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA
ÜYE
Nazilli Belediye Başkanlığı
BULUNMADI