



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 21.09.2017 – 168
KARAR TARİHİ VE NO: 21.09.2017 – 6998

09.06.596
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapununun 126 ada, 18 parsel numarasında kayıtlı, üzerinde Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 23/03/2007 tarih ve 781 sayılı kararı ile tescil edilen Tariş Binalarının bulunduğu taşınmazın onaylı imar planında turizm tesis alanı kullanımında kalmakla birlikte, halihazırda turizm tesis alanı olarak kullanılmadığı, otopark olarak işletildiği, mevcut turizm kullanım kararının alanda yapılabilecek hizmet sunumunu kısıtladığı ve var olan potansiyelini engeller bir konumda yer aldığı, bu hususları ortadan kaldırmak amacıyla tescilli yapılarla daha iyi etkileşim sağlayacak, kentlinin ve misafirlerin günlük ihtiyaçlarını giderecek, sosyal ve kültürel etkinliklere ev sahipliği yapacak, Büyükşehir Belediyesinin idari hizmetlerini sunabileceği ilçe merkezinde, yoğun trafiğe sahip bölgede otopark imkanlarını arttıracak kullanımlara uygun bir kentsel alan lejantının getirilmesi ihtiyacının ortaya çıktığı, bu doğrultuda alanın kullanım kararının ve plan notlarının günümüz koşullarına göre güncellendiği plan değişikliği teklifinin iletildiği belirtilerek, konunun değerlendirilmesinin talep edildiği Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınının 23/08/2017 tarih ve 18877 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 19/09/2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapununun 126 ada, 18 parsel numarasında kayıtlı, üzerinde Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 23/03/2007 tarih ve 781 sayılı kararı ile tescil edilen Tariş Binaları bulunan taşınmaza ilişkin plan değişikliğinin uygun olduğuna karar verildi.



BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahaçır DİKMEN
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ
İMZA

ÜYE

Ayşe GÖKDEMİR
Kuşadası Belediye Başkanlığı
İMZA