



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.09.2017- 168

09.09.165

KARAR TARİHİ VE NO : 21.09.2017-7020

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, Ömer Koyuncuoğlu Caddesinde bulunan ve tapunun 281 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 05.06.2002 tarih ve 10715 sayılı kararı ile tescilli Efes Sinemasının zemin katındaki 4 nolu dükkanda gerçekleştirilen izinsiz uygulamalara (Yapı öğelerine ait açıklıkların izinsiz olarak alüminyum doğrama malzeme ile yenilenmesi, gölgelik ve ışıklı reklam panosu eklenmesi, batar kat düzenlemesine gidilmesi,) ilişkin, Söke Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.08.2017 tarih ve E.23562 sayılı yazısı ve ekleri, Sn. Ali KARACAN'ın 21.08.2017 tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 14.09.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, Ömer Koyuncuoğlu Caddesinde bulunan ve tapunun 281 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, tescilli taşınmazın projesi dışındaki uygulamaların 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 9 maddesini muhalefet teşkil etmekte olup izinsiz uygulamaların ilgili Belediyesi denetiminde 6 ay içerisinde kaldırılarak Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB denetiminde ahşap olan özgün haline getirilmesine, uygulamalar esnasında özgün renk ve malzeme dokusunun dikkate alınmasına ayrıca, uygulamalar esnasında tescilli yapı öğeleri, plan ve mekan anlayışında herhangi bir değişiklik yapılmaması, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Müdürlüğümüze iletilmesi, tescilli yapı genelinde özgün dokusundan farklı olarak yapı öğelerindeki değişikliklerin mevcut olup olmadığının tespitinin KUDEB birimince yapılması ve bundan sonraki süreçte izin alınmaksızın silueti olumsuz olarak etkileyen onarım ve eklentilerin yapılmasının engellenmesine yönelik belli periyotlarla ilgili Belediyesince gerekli tespitlerin yapılması, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
BULUNMADI

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Mustafa YAVAŞ
İMZA

ÜYE
Mine AŞCI
Söke Belediye Başkanlığı
İMZA