



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 19.10.2017-170

**09.00.436**

**KARAR TARİHİ VE NO:** 19.10.2017-7107

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapununun 80 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.05.1994 tarih ve 4001 sayılı kararı ile tescilli, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile tescilli Kentsel Sit sınırları ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisindeki taşınmazın zemin katındaki, Türk Telekom bayi ve cafe olarak kullanılan bölümünde tescilli yapı silueti, algılanabilirliğini ve malzeme dokusuna aykırı dış cephe kaplaması, tabela ve baca düzenlemesi ile balkon alt bölümünde gölgelik uygulamalarına ilişkin, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13.09.2017, 26.09.2017 tarih ve 561-4586-19314, 605-4795-23077 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 28.09.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapununun 80 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı tescilli yapı silueti, algılanabilirliğini ve malzeme dokusuna aykırı dış cephe kaplaması, tabela ve baca düzenlemesi ile balkon alt bölümündeki gölgelik uygulamaların Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB denetiminde kaldırılmasına, uygulamaların Kurulumuzun 19.09.2015 tarih ve 4219 sayılı kararı ile uygun bulunan restorasyon projesine göre uygun hale getirilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine, izinsiz uygulamaları yapan ve yaptırımlar hakkında suç duyurusunda bulunulması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**



**Salih YILDIRIM**  
Sanat Danışmanı

**BAŞKAN**  
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**  
Doç. Dr. Muhammed AYDOĞAN  
İMZA

**ÜYE**  
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**  
Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

**ÜYE**  
Mustafa YAVAŞ  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

**ÜYE**  
Vildan NUĞRAL  
Efeler Belediye Başkanlığı  
İMZA