

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 3/9/2020 **16**
Karar Tarihi ve No : 3/9/2020 **429**

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Ayaş İlçesi, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2016 gün ve 3605 sayılı kararı ile ilan edilen Kentsel Sit Alanı ve aynı Kurulun 18.06.2020 gün ve 166 sayılı kararı ile uygun bulunan "Etkileme Geçiş Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı Planlama Sınırları içerisinde kalan, Ferahfaki Mahallesi'nde, eski 154 ada 23 parsel yeni 111 ada 23 parselde bulunan, özel mülkiyete ait taşınmazın; 2863 sayılı yasa kapsamında "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesi talebine ilişkin mülkiyet sahibi İsmail Cahit ÜNLÜ'nün 09.07.2020 tarihli dilekçe başvurusu ile ilgili Kurum görüşlerinin istendiği Kurul Müdürlüğü'nün 21.07.2020 gün ve E.521245 sayılı yazısı ve Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarının 22.07.2020 gün ve E.293746 sayılı raporu ile 01.09.2020 gün ve E.355402 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Ayaş İlçesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı Planlama Sınırları içerisinde kalan, Ferahfaki Mahallesi'nde, eski 154 ada 23 parsel yeni 111 ada 23 parselde bulunan, özel mülkiyete ait taşınmazın; mimarisi, yapısal durumu, dekoratif öğeleri ve günümüze kadar özgünlüğünü korumuş olması gibi özellikleriyle 2863 sayılı kanun kapsamında "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" niteliklerini taşıdığı anlaşıldığından tescil edilmesine, koruma grubunun 2 olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına, söz konusu tescil edilen taşınmazda yapılmak istenen her türlü inşai ve fiziki müdahalede Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.