

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

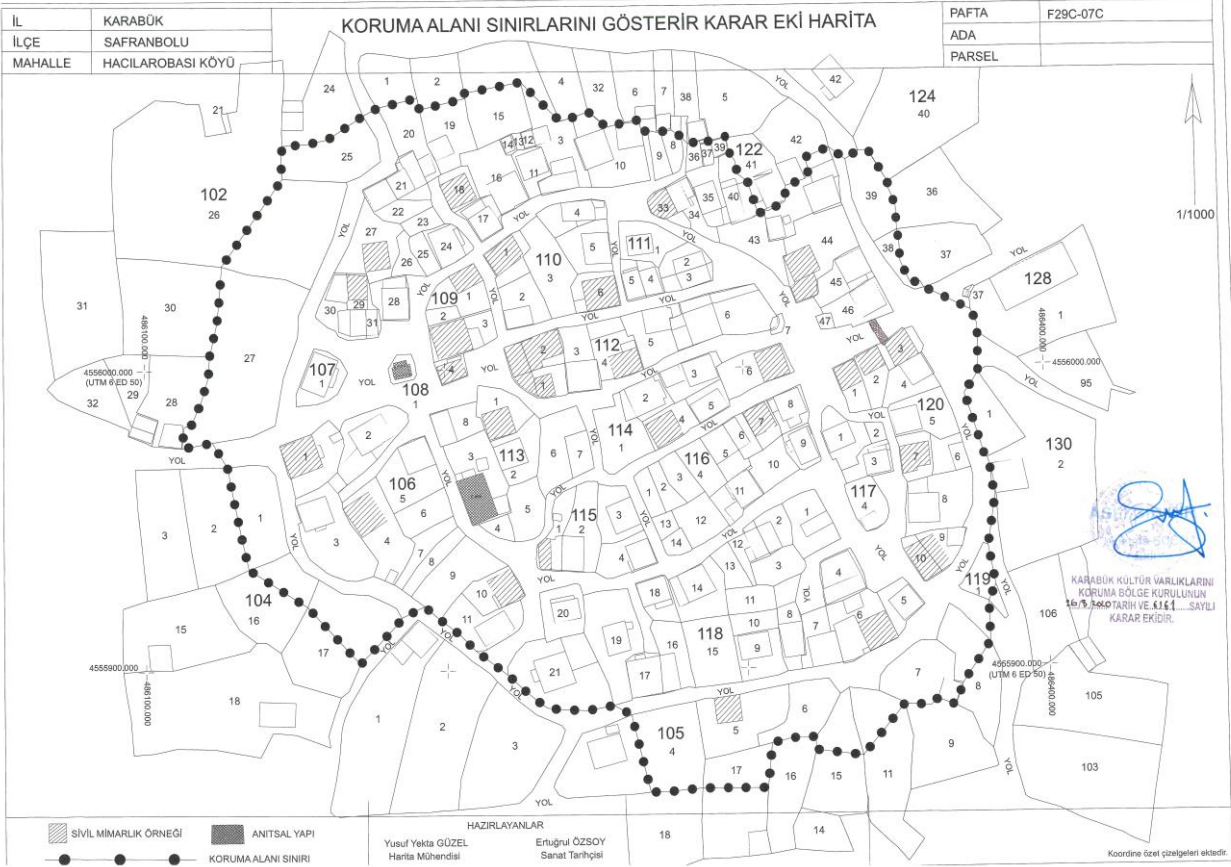
**Toplantı Tarihi ve No: 26.08.2020 356**  
**Karar Tarihi ve No : 26.08.2020 6161**

**Toplantı Yeri**  
**SAFRANBOLU**

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Hacılarobası Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.06.2020 tarihli talimatı doğrultusunda, 2863 sayılı Kanun ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında, özel mülkiyete ait, 30 adet sivil mimarlık örneği yapıya ilişkin tespit çalışmalarının tamamlandığının belirtildiği Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2020. tarih ve E.344275 sayılı raporu, kurum görüşlerinin sorulduğu Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.07.2020 tarih ve E.466042 sayılı ve 06.07.2020 tarih ve E.473920 sayılı yazısı, kurum görüşünün belirtildiği Karabük Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 08.07.2020 tarih ve E.484180 sayılı yazısı, Karabük Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 17.08.2020 tarih ve E.6330 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.08.2020 tarih ve E.345137 sayılı rapor formu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Hacılarobası Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.06.2020 tarihli talimatı doğrultusunda, 2863 sayılı Kanun ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında tespit çalışmaları tamamlanan, özel mülkiyete ait, karar eki listede ada – parsel bilgilerine yer verilen 26 adet sivil mimarlık örneği yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4 üncü maddesinde belirtilen koşulları taşıdığına anlaşıldığına, yapıların anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı gruplarının "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, korunma alanlarının kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, yapıların can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan kısımlarına yönelik ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılacak müdahalelere ilişkin gerekliliklerin ilgili İdaresince ve malikince yerine getirilmesine, bu süre zarfında gerekli tüm güvenlik önlemlerinin taşınmazın yapısına uygun olacak şekilde İdaresince ve malikince alınmasına,

Aynı köy sınırları içerisinde yer alan ve tespite konu olan 114 ada, 5 parsel – 116 ada, 8 parsel, 118 ada, 7 parsel – 122 ada, 30-31 parseldeki sivil mimarlık örneği yapıların 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4 üncü maddesinde belirtilen koşulları taşımadığının anlaşıldığına, yapıların anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesinin uygun olmadığına karar verildi.





**KARABÜK İLİ, SAFRANBOLU İLÇESİ, HACILAROBASI KÖYÜ, TESCİL EDİLEN SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ YAPILARA İLİŞKİN ADA - PARSEL LİSTESİ**

SAYI	ADA	PARSEL
1	116	7
2	122	29
3	122	27
4	109	4
5	109	3
6	109	1
7	112	2
8	112	4
9	114	6
10	105	5
11	106	10
12	120	7
13	106	1
14	120	10
15	118	6
16	113	1
17	115	1
18	120	1
19	120	2
20	120	3
21	106	4
22	114	4
23	110	1
24	122	18
25	122	33
26	110	6

  
KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
26/8/2020 TARİH VE 6161 SAYILI  
KARAR EKİDİR.

**KARABÜK İLİ, SAFRANBOLU İLÇESİ, HACILAROBASI KÖYÜ, TESCİLLİ YAPILAR VE KORUMA ALANINDA  
KALAN PARSELLER LİSTESİ**

ADA	PARSEL	TESCİL DURUMU	ENVANTER NO	KORUMA ALANI
122	29	TESCİLLİ		TAMAMI
122	8			BİR KISMI
122	3			BİR KISMI
102	26			BİR KISMI
104	16			BİR KISMI
104	17			BİR KISMI
105	4			BİR KISMI
105	17			BİR KISMI
105	15			BİR KISMI
105	11			BİR KISMI
105	8			BİR KISMI
119	1			BİR KISMI
124	38			TAMAMI
124	39			TAMAMI
122	31			TAMAMI
122	30			TAMAMI
122	29	TESCİLLİ		TAMAMI
122	28			TAMAMI
122	27	TESCİLLİ		TAMAMI
122	26			TAMAMI
122	25			TAMAMI
122	24			TAMAMI
122	23			TAMAMI
122	22			TAMAMI
122	21			TAMAMI
122	20			TAMAMI
122	19			TAMAMI
122	18	TESCİLLİ		TAMAMI
122	17			TAMAMI
122	16			TAMAMI
122	15			TAMAMI
122	14			TAMAMI
122	13			TAMAMI
122	12			TAMAMI
122	11			TAMAMI
122	10			TAMAMI
122	9			TAMAMI
122	36			TAMAMI
122	37			TAMAMI
122	39			TAMAMI
122	40			TAMAMI
122	43			TAMAMI
122	35			TAMAMI
122	43			TAMAMI
122	44	TESCİLLİ		TAMAMI
122	42			BİR KISMI

## KARABÜK İLİ, SAFRANBOLU İLÇESİ, HACILAROBASI KÖYÜ, TESCİLLİ YAPILAR VE KORUMA ALANINDA KALAN PARSELLER LİSTESİ

ADA	PARSEL	TESCİL DURUMU	ENVANTER NO	KORUMA ALANI
122	33	TESCİLLİ		TAMAMI
122	34			TAMAMI
122	45			TAMAMI
122	46			TAMAMI
122	47			TAMAMI
120	1	TESCİLLİ		TAMAMI
120	2	TESCİLLİ		TAMAMI
120	3	TESCİLLİ		TAMAMI
120	4			TAMAMI
120	5			TAMAMI
120	6			TAMAMI
120	7	TESCİLLİ		TAMAMI
120	8			TAMAMI
120	9			TAMAMI
120	10	TESCİLLİ		TAMAMI
117	1			TAMAMI
117	2			TAMAMI
117	3			TAMAMI
117	4			TAMAMI
116	1			TAMAMI
116	2			TAMAMI
116	3			TAMAMI
116	4			TAMAMI
116	5			TAMAMI
116	6			TAMAMI
116	7	TESCİLLİ		TAMAMI
116	8			TAMAMI
116	9			TAMAMI
116	10			TAMAMI
116	11			TAMAMI
116	12			TAMAMI
116	13			TAMAMI
116	14			TAMAMI
115	1	TESCİLLİ		TAMAMI
115	2			TAMAMI
115	3			TAMAMI
115	4			TAMAMI
118	1			TAMAMI
118	2			TAMAMI
118	3			TAMAMI
118	4			TAMAMI
118	5			TAMAMI
118	6	TESCİLLİ		TAMAMI
118	7			TAMAMI
118	8			TAMAMI
118	9			TAMAMI

KARABÜK İLİ, SAFRANBOLU İLÇESİ, HACILAROBASI KÖYÜ, TESCİLLİ YAPILAR VE KORUMA ALANINDA KALAN PARSELLER LİSTESİ

ADA	PARSEL	TESCİL DURUMU	ENVANTER NO	KORUMA ALANI
118	10			TAMAMI
118	11			TAMAMI
118	12			TAMAMI
118	13			TAMAMI
118	14			TAMAMI
118	15			TAMAMI
118	16			TAMAMI
118	17			TAMAMI
118	18			TAMAMI
118	19			TAMAMI
118	20			TAMAMI
118	21			TAMAMI
106	1	TESCİLLİ		TAMAMI
106	2			TAMAMI
106	3			TAMAMI
106	4	TESCİLLİ		TAMAMI
106	5			TAMAMI
106	6			TAMAMI
106	7			TAMAMI
106	8			TAMAMI
106	9			TAMAMI
106	10	TESCİLLİ		TAMAMI
106	11			TAMAMI
107	1			TAMAMI
108	1	TESCİLLİ		TAMAMI
109	1	TESCİLLİ		TAMAMI
109	2			TAMAMI
109	3	TESCİLLİ		TAMAMI
109	4	TESCİLLİ		TAMAMI
110	1	TESCİLLİ		TAMAMI
110	2			TAMAMI
110	3			TAMAMI
110	4			TAMAMI
110	5			TAMAMI
110	6	TESCİLLİ		TAMAMI
111	1			TAMAMI
111	2			TAMAMI
111	3			TAMAMI
111	4			TAMAMI
111	5			TAMAMI
112	1	TESCİLLİ		TAMAMI
112	2	TESCİLLİ		TAMAMI
112	3			TAMAMI
112	4	TESCİLLİ		TAMAMI
112	5			TAMAMI
112	6			TAMAMI

## KARABÜK İLİ, SAFRANBOLU İLÇESİ, HACILAROBASI KÖYÜ, TESCİLLİ YAPILAR VE KORUMA ALANINDA KALAN PARSELLER LİSTESİ

ADA	PARSEL	TESCİL DURUMU	ENVANTER NO	KORUMA ALANI
112	7			TAMAMI
113	1	TESCİLLİ		TAMAMI
113	2			TAMAMI
113	3	TESCİLLİ		TAMAMI
113	4			TAMAMI
113	5			TAMAMI
113	6			TAMAMI
113	7			TAMAMI
113	8			TAMAMI
114	1			TAMAMI
114	2			TAMAMI
114	3			TAMAMI
114	4	TESCİLLİ		TAMAMI
114	5			TAMAMI
114	6	TESCİLLİ		TAMAMI
102	25			TAMAMI
102	27			TAMAMI
104	1			TAMAMI
105	5	TESCİLLİ		TAMAMI
105	6			TAMAMI
105	7			TAMAMI