



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 16.11.2017 – 173  
**KARAR TARİHİ VE NO:** 16.11.2017 – 7222

**09.06.1051**  
**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Notestik Sitesinde No:84 adresinde bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.03.2013 tarih ve 1470 sayılı kararı ile tescillenen, aynı Kurulun 18.04.2013 tarih ve 1557 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen Ambartepe I. ve III. Derece Arkeolojik Sit alanının III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 239 ada, 14 parselinde kayıtlı taşınmazda Onaylı mimari projesine aykırı olarak yapılan uygulamalara ilişkin, Kuşadası Belediyesi Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından düzenlenen yapı tadil zaptı ve alınan encümen kararının iletiliği Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.03.2016 tarih ve 9166 sayılı yazısı, inşaat ruhsatı ve yapı kullanma izin belgelerinin iletiliğinin belirtildiği Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.05.2017 tarih ve E.2107/13634 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 16.11.2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Notestik Sitesinde No:84 adresinde bulunan, Ambartepe III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 239 ada, 14 parselinde kayıtlı taşınmazda Onaylı mimari projesine aykırı olarak izinsiz yapılan uygulamaların Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili Belediyesince kaldırılmasına, uygulama sonuçlarına ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine, sit sınırlarını içerisine alacak şekilde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanarak ivedilikle Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.



**BAŞKAN**  
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK  
**BULUNMADI**

**ÜYE**  
Doç. Dr.Muhammed AYDOĞAN  
İMZA

**ÜYE**  
Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediyesi  
Başkanlığı  
İMZA

**ÜYE**  
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**  
Yılmaz AKKAN  
Aydın Müzesi Müdür v.  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**  
Dr.Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**  
Mustafa YAVAŞ  
İMZA

**ÜYE**  
Ayşe GÖKDEMİR  
Kuşadası Belediyesi  
İMZA