



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 12.01.2018 – 179
KARAR TARİHİ VE NO : 12.01.2018 – 7504

20.00.1031
Toplantı Yeri
AYDIN

(1)

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Atalar, Hacıkaplanlar, 15 Mayıs, Kuşpınar Mahallelerinde tescilli taşınmazları ve koruma alanında kalan taşınmazları, Değirmenönü Mahallesi de bulunan ve tapunun 1912 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Topraklık Mahallesi de bulunan ve tapunun 4189 ada, 2, 3 ve 4 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Kayalık Mahallesi de bulunan ve tapunun 15 ada, 85 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, İstiklal Mahallesi de bulunan ve tapunun 4564 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Feslikan Mahallesi de bulunan ve tapunun 92 ada, 145 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Hacıkaplan Mahallesi de bulunan ve tapunun 269 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi hakkında Kurul görüşünün bildirilmek üzere konunun Koruma Bölge Kurulu gündemine alınmasının talep edildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11/12/2017 tarih ve 15642 sayılı, 08/12/2017 tarih ve 15643 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 308 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 302 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 303 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 304 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 305 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 306 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 307 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 11.01.2018 tarihli raporları okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuşpınar Mahallesi de bulunan ve tapunun 6 ada, 21 parsel numarasında kayıtlı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 12/04/1985 tarih ve 881 sayılı kararı ile tescil edilen, Mollabağ Mahallesi de bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 27/01/1984 tarih ve 130 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 218 ada, 167 parsel numarasında kayıtlı, Hacıkaplan Mahallesi de bulunan, Kurulumuzun 23/07/2014 tarih ve 4078 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 269 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Feslikan Mahallesi de bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 27/01/1984 tarih ve 130 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 92 ada, 145 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi de bulunan ve tapunun 1912 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26/04/1995 tarih ve 4785 sayılı kararı ile tescil edilen, Kayalık Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30/04/2010 tarih ve 2843 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 15 ada, 85 parsel numarasında kayıtlı, Hatipoğlu Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/01/2011 tarih ve 3452 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2364 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08/05/2002 tarih ve 10639 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 259 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı, İstiklal Mahallesi de bulunan, Kurulumuzun 29/01/2016 tarih ve 4671 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 4564 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı, Hacıfakı Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13/08/2007 tarih ve 1053


T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 12.01.2018 – 179
KARAR TARİHİ VE NO : 12.01.2018 – 7504

20.00.1031
Toplantı Yeri
AYDIN

(2)

sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2347 ada, 8 parsel, 2341 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03/07/2002 tarih ve 10772 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2344 ada, 9 ve 10 parsel numarasında kayıtlı, Delikliçınar Mahallesiinde bulunan, Kurulumuzun 13/08/2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 5749 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26/04/1995 tarih ve 4794 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2357 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Gürcan Mahallesiinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/01/2011 tarih ve 3452 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 3593 ada, 3 ve 4 parsel, 3593 ada, 1 parsel, 3595 ada, 6 parsel, 1623 ada, 7 parsel, 1610 ada, 9 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30/04/2010 tarih ve 2846 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1617 ada, 7 ve 10 parsel numarasında kayıtlı, Kuyupınar Mahallesiinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/01/2016 tarih ve 4643 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 22 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2008 tarih ve 1487 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2336 ada, 5 parsel ve 2935 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 25/03/2016 tarih ve 4921 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2354 adada, 2 parsel ve 2354 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 23/11/2012 tarih ve 1139 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 23 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13/08/2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2338 ada, 12, 13 ve 14 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazlar ile tescilli taşınmazlara ilişkin Kurulumuzun 19/02/2016 tarih ve 4751 sayılı, 10/03/2016 tarih ve 4790 sayılı, 25/03/2016 tarih ve 4926 sayılı, 22/06/2016 tarih ve 5278 sayılı, 13/01/2017 tarih ve 6024 sayılı, 10/02/2017 tarih ve 6134 sayılı, 22/06/2017 tarih ve 6712 sayılı kararlarla belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde kalan taşınmazları kapsayacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin konunun Kurulumuzca yerinde yapılacak incelemeden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE
Doç.Dr.Muhammet
AYDOĞAN

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Hasan Tuğrul ÖZKAN
Denizli Büyükşehir Belediyesi
İMZA


ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

ÜYE
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Mustafa YAVAŞ
İMZA
ÜYE
Alper ÇETİNKAYA
Pamukkale Belediyesi
İMZA