



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 22.03.2018 – 185
KARAR TARİHİ VE NO: 22.03.2018 – 7741

09.00.199
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 417 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan yapının 1980 yılında Müze Müdürlüğünden alınan izin ile yapıldığı, kendisinin sadece çatı ve pencere yaptığı, duvarların izninin olduğunun bildirildiği 30/01/2018 tarihli Ahmet ÇINAR dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11/01/2018 tarih ve 7460 sayılı kararı gereğince yapılan inceleme ve araştırmada, ilgili yapının inşaat dosyasının bulunmadığı, emlak tescil bildiriminde 01/01/1950 yılında yapıldığının anlaşıldığından, 2981 sayılı Kanununun geçici 2. maddesinin (a) bendinde "6785 sayılı İmar Kanununun yürürlüğe girdiği 17/01/1957 yılından önce yapılan yapılar imar mevzuatına uygun inşa edilerek kullanma izni alınmış yapılar olarak kabul edilir" denildiğinden, söz konusu yapının imar mevzuatına uygun inşa edilerek kullanma izni alınmış yapı olarak kabul edildiğinin bildirildiği Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15/02/2018 tarih ve 51035 sayılı yazısı, yapının pencere önünde bulunan demiri genişletmek istendiği belirtilerek gerekli iznin verilmesinin talep edildiği 19/02/2018 kayıt tarihli Ahmet ÇINAR dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 19/03/2018 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesi'nde bulunan, Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 417 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bahçe duvarı yapılması ve yapının tavan ve pencere tamiratlarının yapılması taleplerinin, basit onarım kapsamında ilgili KUDEB denetiminde yapılması kaydıyla uygun olduğuna, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

ÜYE

Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN
İMZA

ÜYE

Yılmaz AKKAN
Aydın Müze Müdürlüğü
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ
İMZA

ÜYE

Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA