



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 23.03.2018 – 186

KARAR TARİHİ VE NO : 23.03.2018 – 7807

20.00.1031

Toplantı Yeri

AYDIN

(1)

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Atalar, Hacıkaplanlar, 15 Mayıs, Kuşpınar Mahallelerinde tescilli taşınmazları ve koruma alanında kalan taşınmazları, Değirmenönü Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 1912 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Topraklık Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 4189 ada, 2, 3 ve 4 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Kayalık Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 15 ada, 85 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, İstiklal Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 4564 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Feslikan Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 92 ada, 145 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları, Hacıkaplan Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 269 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz ve koruma alanında kalan taşınmazları kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi hakkında Kurul görüşünün bildirilmek üzere konunun Koruma Bölge Kurulu gündemine alınmasının talep edildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11/12/2017 tarih ve 15642 sayılı, 08/12/2017 tarih ve 15643 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 308 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 302 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 303 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 304 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 305 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 306 sayılı, 08/01/2018 tarih ve 307 sayılı yazısı gereğince alınan Kurulumuzun 12/01/2018 tarih ve 7504 sayılı kararı gereği yerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuşpınar Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 6 ada, 21 parsel numarasında kayıtlı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 12/04/1985 tarih ve 881 sayılı kararı ile tescil edilen, Mollabağ Mahallesi içinde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 27/01/1984 tarih ve 130 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 218 ada, 167 parsel numarasında kayıtlı, Hacıkaplan Mahallesi içinde bulunan, Kurulumuzun 23/07/2014 tarih ve 4078 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 269 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Feslikan Mahallesi içinde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 27/01/1984 tarih ve 130 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 92 ada, 145 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi içinde bulunan ve tapunun 1912 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26/04/1995 tarih ve 4785 sayılı kararı ile tescil edilen, Kayalık Mahallesi içinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30/04/2010 tarih ve 2843 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 15 ada, 85 parsel numarasında kayıtlı, Hatipoğlu Mahallesi içinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/01/2011 tarih ve 3452 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2364 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08/05/2002 tarih ve 10639 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 259 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı, İstiklal Mahallesi içinde bulunan, Kurulumuzun 29/01/2016 tarih ve 4671 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 4564 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı, Hacıfakı Mahallesi içinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13/08/2007 tarih ve 1053



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 23.03.2018 – 186

KARAR TARİHİ VE NO : 23.03.2018 – 7807

20.00.1031

Toplantı Yeri
AYDIN

(2)

sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2347 ada, 8 parsel, 2341 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03/07/2002 tarih ve 10772 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2344 ada, 9 ve 10 parsel numarasında kayıtlı, Delikliçınar Mahallesi içinde bulunan, Kurulumuzun 13/08/2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 5749 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26/04/1995 tarih ve 4794 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2357 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Gürcan Mahallesi içinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/01/2011 tarih ve 3452 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 3593 ada, 3 ve 4 parsel, 3593 ada, 1 parsel, 3595 ada, 6 parsel, 1623 ada, 7 parsel, 1610 ada, 9 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30/04/2010 tarih ve 2846 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1617 ada, 7 ve 10 parsel numarasında kayıtlı, Kuyupınar Mahallesi içinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/01/2016 tarih ve 4643 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 22 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2008 tarih ve 1487 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2336 ada, 5 parsel ve 2935 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 25/03/2016 tarih ve 4921 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2354 adada, 2 parsel ve 2354 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 23/11/2012 tarih ve 1139 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 23 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13/08/2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2338 ada, 12, 13 ve 14 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazlar ile tescilli taşınmazlara ilişkin Kurulumuzun 19/02/2016 tarih ve 4751 sayılı, 10/03/2016 tarih ve 4790 sayılı, 25/03/2016 tarih ve 4926 sayılı, 22/06/2016 tarih ve 5278 sayılı, 13/01/2017 tarih ve 6024 sayılı, 10/02/2017 tarih ve 6134 sayılı, 22/06/2017 tarih ve 6712 sayılı kararlarla belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde kalan taşınmazları kapsayacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin konunun, Kurulumuzun 23/03/2018 tarih ve 7805 sayılı kararı gereğince tekrar hazırlanarak Kurulumuza iletilmesinden sonra yerinde incelenmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

BAŞKAN
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE
Doç.Dr.Muhammed
AYDOĞAN

İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE
Nurhayat AYDIN
Denizli Büyükşehir Belediyesi
İMZA

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

İMZA

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ

İMZA

ÜYE

Alper ÇETİNKAYA
Pamukkale Belediyesi
İMZA