

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.11.2020-221
Karar Tarihi ve No : 26.11.2020-3032

36.00.1780
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Sukapı Mahallesinde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait parseller üzerindeki Mareşal Fevzi Çakmak Kışlası içerisindeki 30 adet taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek korunma alanının, korunma gurubunun belirlenmesi talebine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.08.2020 tarih ve E.578659 sayılı yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Tespit ve Planlama Daire Başkanlığı'nın 17.08.2020 tarih ve E.596832 sayılı yazısı, Kara Kuvvetleri Komutanlığı 9'uncu Kolordu Komutanlığı Harekât Eğitim Şube Müdürlüğü'nün 24.08.2020 tarih ve 2041156 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.09.2020 tarih ve E.704028 sayılı, 01.10.2020 tarih ve E.731079 sayılı görüş yazıları, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 08.10.2020 tarih ve E.754629 sayılı, 27.10.2020 tarih ve 809472 sayılı görüş yazıları, Kars Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.09.2020 tarih ve 17448 sayılı görüş yazısı, Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 15.10. 2020 tarih ve E.6867 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarının 10.11.2020 tarih ve 484361, 484423, 484349, 484392, 484372, 484562, 484894, 484864, 484836, 484794, 484765, 484734, 484688, 484666 sayılı raporları okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Sukapı Mahallesinde yer alan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait parseller üzerindeki Mareşal Fevzi Çakmak Kışlası içerisinde kalan, ekli listede ada/parsel, mülkiyet bilgileri detaylı verilen 30 adet taşınmazın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıması dolayısıyla aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7'nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca tesciline ve Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince yapı gruplarının ekteki listede belirtildiği şekliyle belirlenmesine,

-Tescili yapılan 30 adet taşınmazın koruma alanının ise ekteki koordinatlı kadastral haritada düzenlendiği şekliyle uygun olduğuna, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, ayrıca bu 30 adet yapı için belirlenen koruma alanının Kurulumuzun 11.06.2020 tarih ve 2786, 2787, 2788, 2789 sayılı kararları ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 610 ada 12 parsel ile 656 ada 1 parseldeki taşınmazlar için de geçerli olduğuna,

- Ekli listede ada/parsel bilgileri verilen ve yapı grupları belirlenen taşınmazların, tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce listede belirtilen yapı grubuna göre "I ve II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhlerinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine ve tescilli taşınmazlara yönelik her türlü fiziki ve inşaf (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Mine NORŞON
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(Bulunmadı)

ÜYE
Fakirullah TEMİR
(İmza)

ÜYE
Cengiz ÖZGERİŞ
Kars Belediye Başkanlığı Tem.
(İmza)