

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

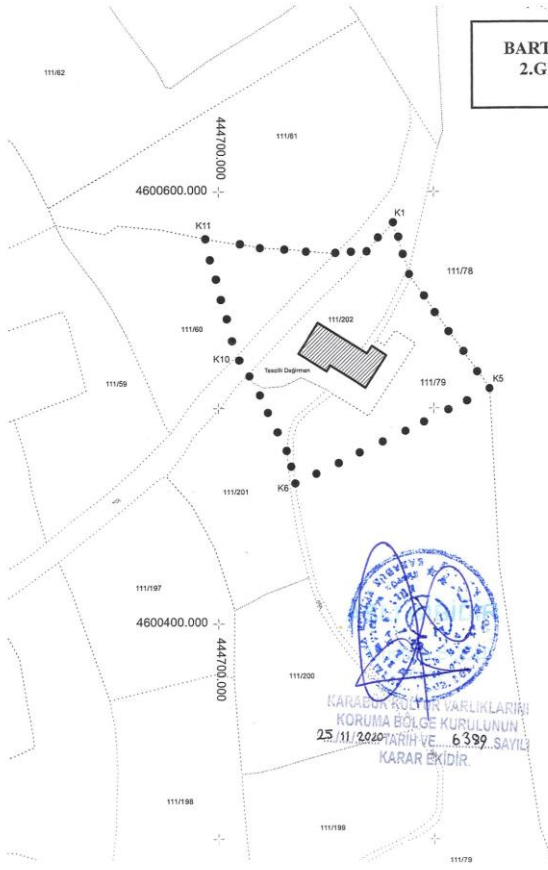
Toplantı Tarihi ve No: 25.11.2020 369
Karar Tarihi ve No : 25.11.2020 6389

Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Bartın İli, Merkez İlçe, Çaybükü Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, özel mülkiyete ait, tapuda 111 ada, 202 parseldeki değirmenin tescil edilmesine ilişkin Bartın Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 05.10.2020 tarih ve E.738472 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin sorulduğu Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 06.11.2020 tarih ve E.840060 sayılı ve E.840067 sayılı yazısı, kurum görüşünün belirtildiği Bartın İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 10.11.2020 tarih ve E.13018 sayılı yazısı, Bartın Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 11.11.2020 tarih ve E.8141 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 11.11.2020 tarih ve E.48909307-101.29.00.00-2020154350 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 02.11.2020 tarih ve E.449168 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.11.2020 tarih ve E.486236 rapor formu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Bartın İli, Merkez İlçe, Çaybükü Köyü, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, özel mülkiyete ait, tapuda 111 ada, 202 parseldeki değirmenin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4 üncü maddesinde belirtilen koşulları taşıdığına anlaşıldığına, yapının anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, korunma alanının kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan kısımlarına yönelik ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılacak müdahalelere ilişkin gerekliliklerin ilgili İdaresince ve malikince yerine getirilmesine, bu süre zarfında gerekli tüm güvenlik önlemlerinin taşınmazın yapısına uygun olacak şekilde İdaresince ve malikince alınmasına karar verildi.

**BARTIN İLİ MERKEZ İLÇESİ ÇAYBÜKÜ KÖYÜ 111 ADA 202 PARSELDE YER ALAN
2.GRUP KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI DEĞİRMEN VE
KORUMA ALAN SINIRINI GÖSTERİR 1/2000 ÖLÇEKLİ HARİTA**



GÖSTERİM



Koruma Alan Sınırı Koordinat Listeleri

ITRF96 3 Derece

Nokta No	Y	X
K1	444780.882	4600585.055
K2	444787.877	4600564.627
K3	444788.159	4600562.042
K4	444789.450	4600560.225
K5	444825.799	4600509.092
K6	444734.919	4600494.381
K7	444731.214	4600480.202
K8	444715.728	4600511.791
K9	444713.441	4600515.517
K10	444707.814	4600523.716
K11	444694.171	4600578.167
K12	444704.549	4600576.362
K13	444710.674	4600575.597
K14	444719.245	4600574.118
K15	444731.388	4600573.338
K16	444753.853	4600571.195
K17	444768.381	4600572.347

ED50 3 Derece

Nokta No	Y	X
K1	444807.846	4600770.200
K2	444814.841	4600749.773
K3	444815.123	4600747.187
K4	444816.414	4600745.370
K5	444852.763	4600694.237
K6	444761.863	4600649.527
K7	444758.178	4600665.347
K8	444742.692	4600696.936
K9	444749.405	4600700.663
K10	444734.778	4600708.861
K11	444721.135	4600783.302
K12	444731.513	4600761.507
K13	444737.638	4600760.742
K14	444746.209	4600759.263
K15	444756.352	4600758.483
K16	444780.817	4600756.340
K17	444795.345	4600757.492

ED50 6 Derece

Nokta No	Y	X
K1	444829.923	4598929.892
K2	444836.915	4598909.473
K3	444837.197	4598906.888
K4	444838.488	4598905.072
K5	444874.822	4598853.869
K6	444763.875	4598809.267
K7	444780.275	4598825.081
K8	444768.785	4598856.608
K9	444762.509	4598860.383
K10	444756.884	4598868.578
K11	444743.247	4598922.907
K12	444753.621	4598921.203
K13	444729.743	4598920.438
K14	444768.311	4598918.960
K15	444780.449	4598918.180
K16	444802.905	4598916.038
K17	444817.427	4598917.189

AVRUPA KONSEYİ			DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)					ANIT	Envanter No:								
T Ü R K İ Y E			KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						Harita No:								
İLİ	BARTIN	İLCESİ	MERKEZ	MAHALLE	ÇAYBÜKÜ		Koruma Derecesi	ANITSAL	1	X	3						
SOKAK	—	PAFTA	—	ADA	111	PARSEL	202	ÇEVRESEL	1	2	3						
ADI	DEĞİRMEN	YAPTIRAN	—	YAPAN	—	MİMARİ ÇAĞI	—	YAPIM TARİHİ	—	VAKFIYE	—						
GENEL TANIM		Değirmen Çaybükü Köyü, 111 ada, 202 parselde yer almaktadır. değirmen yol kenarında, hafif eğimli bir arazi üzerinde yer almakta olup, su gücü ile çalışan zemin+1 katlı bir yapıdır. Zemin katı yığma moloz taş, birinci katı ahşap çatı arası dolgu malzeme üzerinin yine ahşaplarla kaplanması şeklinde inşa edilmiştir.															
KORUNMUŞLUK DURUMU:			TAŞIYICI YAPI:			CEPHE DURUMU:			ÖRTÜ DURUMU:			İÇ YAPI DURUMU:			BEZEME DURUMU:		
A	IYI	X	ORTA	C	KÖTÜ	A	X	C	A	X	B	A	X	C	A	X	C
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:											
GÖZLEMLER		Yapının beden duvarlarının bazı bölümleri yıkılmış, çatı, çatı altı ahşapları ve iç mekanda yer alan ahşap unsurlar deformasyona uğramış, kiremitleri eksilmiş vaziyettedir.															
BUGÜNKÜ SAHİBİ		Özel Mülkiyet			BAKIMDAN SORUMLU OLAN			Özel Mülkiyet									
YAPILAN ONARIMLAR		—															
AYRINTILI TANIM:		TEKNİK BİLGİLER			ISITMA SİSTEMİ			—									
<p>Söz konusu değirmen yol kenarında, hafif eğimli bir arazi üzerinde yer almakta olup, su gücü ile çalışan zemin+1 katlı bir yapıdır. Zemin katı yığma moloz taş, birinci katı ahşap çatı arası dolgu malzeme üzerinin yine ahşaplarla kaplanması şeklinde inşa edilmiştir. Kıırma formulu çatı örtüsünde alaturka kiremit mevcuttur. Bahse konu değirmene ön cephede yer alan, iki adet çift kanatlı ahşap kapılardan girilmektedir. Sağdaki kapı üzerinde aydınlık açıklığına yer verilmiştir. Bu iki kapı arasında bir adet ½ formunda giyotin pencere yer almaktadır. Birinci kat seviyesinde yer alan cumba üzerinde de iki adet ½ formunda giyotin pencere bulunmaktadır. Cumbanın üzerinde üçgen alınlık mevcuttur. Arka cephede değirmene ait bazı bölümlerin ve çatının bir kısmının yıkıldığı görülmektedir. Bu cephede zemin katta iki adet tek kanatlı ahşap kapı, birinci katta demir parmaklıklı, ½ formunda iki adet giyotin pencere görülmüştür. Zemin katta muhtemel yük hayvanlarının bağlandığı ahır ve yine muhtemel değirmenci tarafından kullanıldığı düşünüldüğümüz ocak nişli oda bulunmaktadır. Birinci katta, değirmenin mevcut durumundan ötürü tüm odalar görülemez olup, birinci katın iç sofalı plan tipine sahip olduğu görülmüştür. Düz tavana sahip birinci katın sofa ve oda tavanlarında, çıtakari ahşap tezyinat işçiliklerine rastlanılmıştır. Değirmenin arka tarafında, akarsudan değirmene suyun taşındığı beton su arkları ve suyun kontrol edildiği savaklar görülmekte olup, cebrî boru ya da çark sistemine rastlanılmamıştır. Değirmenin cepheleri büyük oranda bitkisel sarmaşıklerle kaplanmıştır.</p>		KANALİZASYON			—												
		SU			—												
		ELEKTRİK			—												
		ÖZGÜN KULLANIMI: DEĞİRMEN			BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR												
ÖNERİLEN KULLANIM: DEĞİRMEN			HAZIRLAYANLAR:			Sanat Tarihçisi E. ÖZSOY											
KONTROL EDEN:			Mimar S. KUTANIS			S. Kutanis											
KURUL ONAYI:			REVİZYON:			—											
YAYIN DİZİNİ:		EKLER			—												
		RAPOR			X												
		FOTOĞRAF			X												
		RÖLÖVE PROJESİ			—												
		RESTORASYON PROJESİ			—												
		HARİTA			X												
		KİTABE			—												
		VAKFIYE			—												
		KARABULUTLU BİLİMLERİNİ KORUMA VE KÜLTÜRÜNÜN 23 11 2020 TARİH VE 6379 SAYILI KARAR EKİDİR			REVİZYON:												