

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

36.05.321

Toplantı Yeri  
KARS

Toplantı Tarihi ve No :28.01.2021-225  
Karar Tarihi ve No :28.01.2021-3088

Kars İli, Sarıkamış İlçesi, İstasyon Mahallesi, 229 ada, 3 parsel numarasında yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubu ve korunma alanının belirlenmesine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.11.2020 tarih ve E.885300 sayılı görüş talep yazısı, Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.342357 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 03.01.2021 tarih ve 548639 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Sarıkamış İlçesi, İstasyon Mahallesi, 229 ada, 3 parsel numarasında yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, mülkiyeti Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait taşınmazın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine;

- Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescilli taşınmazın yapı grubunun II. grup ve korunma alanının ekteki koordinatlı krokide gösterildiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Tescili yapılan Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait 229 ada 3 parsel nolu taşınmazın tapu kütüklerinin şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili yapılan 229 ada 3 parselin koruma alanında kalan mülkiyeti TCDD' na ait 223 ada, 1 parsel; 226 ada, 1, 2, 6, 8, 10, 11 parseller; 229 ada, 1, 2, 5 parseller ve 235 ada, 1 parselin, mülkiyeti Sarıkamış Belediyesine ait 226 ada, 4 parsel, 227 ada, 1 ve 2 parseller ile mülkiyeti Kars İl Özel İdaresine ait 226 ada, 3 parselin tapu kütüklerinin şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Korunma Alanında Kalmaktadır." şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, tescil edilen taşınmaza ve korunma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.

**BAŞKAN**  
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN  
(İmza)

**ÜYE**  
Doç. Dr. Sezin SEZER  
(İmza)

**ÜYE**  
Mine NORŞON  
(İmza)

**ÜYE**  
Nevzat Utkan ILICALI  
(Bulunmadı)



**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Murat TURAN  
(İmza)

**ÜYE**  
Murat GÜLER  
(İmza)

**ÜYE**  
Fakirullah TEMİR  
(İmza)

**ÜYE**  
Selahattin YILDIRIM  
Sarıkamış Belediye Baş. Tem.  
(İmza)