

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 158 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 17/02/2021

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No
1	BALIKESİR	BANDIRMA		115	22	Mimari tadilat projesi	T. Halk Bankası A.Ş.		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bnadırma Bel. Bşk. Tem.	10.03.560
2	BALIKESİR	BANDIRMA		236	5	Tescil Kaydının kaldırılması İsteminin Değ.	Özel		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Bandırma Bel. Bşk. Tem.	10.03.561
3	BALIKESİR	BANDIRMA	H20-B-15-D-3-C-4	473	13	Yeni Yapılanma	Özel	Tescilli Bitişiği	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Bandırma Bel. Bşk.Tem.	10.03.462
4	BALIKESİR	BANDIRMA		303	1	Kurulumuzun 29.12.2020 tarih ve 2513 sayılı kararında 299 ada, 1 parselin ön cephesinde yer alan çeşme olarak tescillenen çeşmenin ada ve parsel bilgisinin düzeltilmesinin	BASKİ	Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Bandırma Belediye Başk. Tem.	10.03.565
5	BALIKESİR	ERDEK		254	6	Balıkesir KVKBK'nun 21.10.2021 tarih ve 2336 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk.Tem. Erdek Beld. Başk. Tem. Bandırma Müze MüdürlüğüTem.	10.08/173
6	BALIKESİR	ERDEK			1554	Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Hamamlı Mahallesi, Kyzikos III. derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde yer alan taşınmazda inşaat yapma talebinin değerlendirilmesi	özel	III.derece arkeolojik	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Erdek Belediye Başk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem	10.08.679
7	BALIKESİR	ERDEK		215	16	Cins Değişikliği	Özel	3.Ark Sit A.	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Erdek Bel. Bşk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem.	10.08.662
8	BALIKESİR	ERDEK	//	163	2	Yeni Yapılanma	Özel	3. derece Arkeolojik Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Erdek Bel. Başk.Tem. Bandırma Müze Müd.Tem.	10.08.582
9	BALIKESİR	ERDEK		215	10	Zeytinlik Vasfındaki Taşınmazın Cins Değişikliğiyle ilgili Kararda Parsel Numarasındaki Hatanın Düzeltilmesi	Özel Mülkiyet	3. Derece Arkeolojik Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Erdek Bel. Bşk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem	10.08/618
10	BALIKESİR	ERDEK		215	15	Cins Değişikliği	Özel	3.Ark Sit A.	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Erdek Bel. Bşk. Tem. Bandırma Müze Müd.Tem.	10.08.570

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 158 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 17/02/2021

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No
11	BALIKESİR	BURHANİYE		475	1 ve 2	Tescilli 1 nolu Parselin Bitişğinde İzinsiz Yapılan Yıkımın Değ. Ve Tescilli Bitişğindeki Muhdes Yapının 2 Nolu Parsele Tecavüzü	Özel	Tescilli	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Burhaniye Beld. Başk. Tem.	10.05/528
12	BALIKESİR	BURHANİYE		706	5	İfraz	Özel	2.Ark Sit A.	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Burhaniye Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Kuva-yi Milliye Müze Müd. Tem.	10.05.148
13	BALIKESİR	BURHANİYE		251 402 402	8 63 10	Adramytteion Antik Kenti 2. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan 2066,2065,2064,2068 numarlı sokaklardaki kaçak yapılar hk.	Burhaniye Belediyesi Özel Mülkiyet	2.Derece Arkeolojik Sit Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Burhaniye Beld. Başk. Tem. Kuva-yi Milliye Müzesi Md. Tem.	10.05.653
14	BALIKESİR	BURHANİYE				Adramytteion Antik Kenti 2. Derece Arkeolojik Sit Alanında Yol Yapım Çalışması	Burhaniye Belediyesi	2.Derece Arkeolojik Sit Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Burhaniye Beld. Başk. Tem. Kuva-yi Milliye Müzesi Md. Tem.	10.05.72
15	BALIKESİR	BURHANİYE		526	53 ve 54	Koruma Yüksek Kurulunun 01.10.2020/1563 sayılı kararı gereğince parsellerde gerçekleştirilen sondaj kazısı sonuçlarının değerlendirilmesi	Özel Mülkiyet	2.Derece Arkeolojik Sit Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Burhaniye Beld. Başk. Tem. Kuva-yi Milliye Müzesi Md. Tem.	10.05.195
16	BALIKESİR	BURHANİYE		444	8	28.12.2020 tarih ve 2493 sayılı kurul kararının yeniden değerlendirilmesi	Burhaniye Belediyesi	1.Derece Arkeolojik	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Burhaniye Beld. Başk. Tem. Kuva-yi Milliye Müzesi Md. Tem.	10.05.637
17	BALIKESİR	HAVRAN		61	13-14-15	tevhid - ifraz	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Havran Bel. Bşk. Tem.	10.10/391

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 159 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 18/02/2021

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No
1	BALIKESİR	MARMARA		158	72	Tescil Önersinin Değ.	Hazine	Doğal	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Marmara Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müd.	10.17.488
2	BALIKESİR	MARMARA		140	11	Tescilli yapının koruma grubunun belirlenmesi talebi.	Özel	Kentsel Sit, Tescilli	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Marmara Bel. Bşk. Tem.	10.17.493
3	BALIKESİR	GÖMEÇ		Çoklu	Çoklu	Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Belirlenmesi		1. Derece Arkeolojik Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Gömeç Bel. Bşk. Tem. Kuva-yı Milliye Müze Müd. Tem.	10.18.07
4	BALIKESİR	EDREMİT		610	1	Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi Güre III. derece arkeolojik sit alanında yapılan sondaj kazısı sonuçlarının değerlendirilmesi	özel	III.derece arkeolojik	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem Edremit Belediye Başk. Tem. Kuva-yı Milliye Müze Müd. Tem.	10.07.490
5	BALIKESİR	EDREMİT		610	9	Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi Güre III. derece arkeolojik sit alanında yapılan sondaj kazısı sonuçlarının değerlendirilmesi	özel	III.derece arkeolojik	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem Edremit Belediye Başk. Tem. Kuva-yı Milliye Müze Müd. Tem.	10.07.648
6	BALIKESİR	EDREMİT		609	3 ve 10	Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi Güre III. derece arkeolojik sit alanında yapılan sondaj kazısı sonuçlarının değerlendirilmesi	özel	III.derece arkeolojik	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem Edremit Belediye Başk. Tem. Kuva-yı Milliye Müze Müd. Tem.	10.07.603
7	BALIKESİR	EDREMİT	//	1388	1	Tescil Önerisinin Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Edremit Bel. Bşk. Tem.	10.07.628
8	BALIKESİR	BALYA		217-220	12-13 ,2-3	Tescilli yapının Koruma Alanının Geç.	Balya Bld.		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Balya Bel. Bşk. Tem.	10.02.187
9	BALIKESİR	AYVALIK		101	261	Tescilli Şerhinin Değ.	Özel	Doğal	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müd.	10.01.3416
10	BALIKESİR	AYVALIK		1331-925	1, 116-119-120	Tescilli Şerhinin Değ.	Özel	Doğal	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müd.	10.01.3450
11	BALIKESİR	AYVALIK		1049	13	Tescilli şapelde kaçak kazı yapılmasının değ.	Maliye Hazinesi	Tescilli yapı+I. derece Doğal sit	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Ayvalık Belediye Başk. Tem. Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müd. Balıkesir Kuva-yı Milliye Müze Müd.	10.01.2379
12	BALIKESİR	AYVALIK		1160	20	2. Derece Arkeolojik Sit Alanından çıkarılma isteminin değerlendirilmesi	özel mülkiyet	2.Derece Arkeolojik Sit Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Ayvalık Beld. Başk. Tem. Balıkesir Kuva-yı Milliye Müzesi Md.	10.01.3449
13	BALIKESİR	AYVALIK				Altınova Kentsel Sit Sınırı Köşe Koordinat Değerlerinin Elde Edilmesi		Kentsel Sit Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.08
14	BALIKESİR	AYVALIK		525	16	Yapı Kullanma	Özel	Tescilli	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Ayvalık Bel. Başk. Tem.	10.01/1895

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 159 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 18/02/2021

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No
15	BALIKESİR	AYVALIK		458	1	Restitüsyon	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Ayvalık Bel. Başk. Tems.	10.01.2117
16	BALIKESİR	AYVALIK		1157	29-30	Çelik üst örtü tadilat projesi	Spor Genel Müdürlüğü	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3075
17	BALIKESİR	AYVALIK		1021	42	Yeni yapılanma projesi	Özel	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3390
18	BALIKESİR	AYVALIK		403	40 -41	Tevhid	Özel Mülkiyet	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3428
19	BALIKESİR	AYVALIK		E:1263Y : 2220	E:16 Y: 3	Tescilli Taşınmazın Koruma Grubunun Belirlenmesinin Değ.	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.293
20	BALIKESİR	AYVALIK		944	7	Temel İzi Araştırma Kazısı Talebinin Değ.	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.2906
21	BALIKESİR	AYVALIK		797	12-13- 21	Kurul kararı eki tescil fişinde yapılan maddi hatanın düzeltilmesi	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Ayvalık Belediye Başk. Tem.	10.01.3345
22	BALIKESİR	AYVALIK		452	65	Bahçe duvarının RRR değ.	Özel	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.3140
23	BALIKESİR	AYVALIK		979	5	İmar durumu	Ayvalık Belediyesi	Kentsel Sit	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Ayvalık Bel. Bşk. Tem.	10.01.996

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 160 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:19/02/2021

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No
1	BALIKESİR	ALTIEYLÜL		8133	11	Restorasyon tadilat projesi ve İklimlendirme projesi	Kasaplar Cami Vakfı		Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Altieylül Bel. Bşk. Tem. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.19.20
2	BALIKESİR	KARESİ		Çoklu ada	Çoklu parsel	Zağnospaşa Meydanı Çevresi Sokak ve Cephe Sağlıklaştırma Projeleri	Özel-Zağnos Paşa Şerifi Vakfı- Bostan Çavuşzade Hüseyin Bey Vakfı- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi-Vakıflar İdaresi	Tescilli Yapı+Tescilli Yapı Koruma Alanı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Karesi Bel. Bşk.Tem. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.1092
3	BALIKESİR	KARESİ		8331	4	Tente talebi	İbrahim Bey Vakfı	Kentsel	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tems. Karesi Bel. Başk. Tems. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd. Tems.	10.00.777
4	BALIKESİR	KARESİ		8637	10	Zağnospaşa Camii açığa çıkan duvarının Rölöve-Restitütasyon-Restorasyonu	Mehmed Paşa Vakfı	Tecilli Yapı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem . Karesi Bel. Bşk.Tem. Balıkesir Vakıflar Bölge Müd. Tem.	10.00.110
5	BALIKESİR	KARESİ		8470	1	Tescilli Parsel Bitişindeki Trafo Alanı	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi	Tescilli Yapı Bitişiği	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem.	10.00.814
6	BALIKESİR	KARESİ		8481	1	Yeni Yapılanma	Özel	Tescilli Yapı Karşısı	Balıkesir Büyükşehir Bel. Bşk. Tem. Karesi Bel. Bşk. Tem.	10.00.508

## BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 160 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:19/02/2021

TOPLANTI YERİ: BALIKESİR

Sıra No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Temsilcisi	Dosya No
7	BALIKESİR	KARESİ		8458	5	Tescilli yapının fonksiyon değişimi yapılarak 3 yıl süreyle kiralanmasının değ.	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Karesi Belediye Başk. Tem.	10.00.385
8	BALIKESİR	KARESİ		7988	1	Kurul kararında yapılan maddi hatanın düzeltilmesi	Maliye Hazinesi	Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Karesi Belediye Başk. Tem.	10.00.47
9	BALIKESİR	KARESİ		8637	2	Tescilli Taşınmazın Bahçesinde Su Sondajı Yapılması Talebi	Özel	Tescilli	Balıkesir Büyükşehir Bel. Başk. Tem. Karesi Beld. Başk. Tem.	10.00/210
10	BALIKESİR	KARESİ		8640 8671	2 5-6	8640 ada, 2 parseldeki tescilli yapının 1.ve 2.katının yıkımı istemi ve 8671 ada, 5 ve 6 parsellerle trampa edilmesi değ.	Özel Mülkiyet	Tescilli yapı	Balıkesir Büyükşehir Beld. Başk. Tem. Karesi Belediye Başk. Tem.	10.00.138