

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No: 23.02.2021 - 198  
Karar Tarihi ve No : 23.02.2021 - 2774

Toplantı Yeri  
VAN

Muş İli, Merkez İlçe, Minare Mahallesi'nde bulunan; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.06.1990 gün ve 248 sayılı kararıyla tescil edilen; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.05.2008 gün ve 971 sayılı kararıyla kadastro bilgileri belirlenen; Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2016 gün ve 1398 sayılı kararıyla I. grup yapı olarak belirlenen; Muş Belediyesi ve şahıs mülkiyetinde bulunan 50-51jc pafta, 108 ada, 50 numaralı parsel ile mülkiyeti "davalı" olarak görünen 50-51jc pafta, 108 ada, 52 numaralı parselde yer alan Yıldızlı Han'ın "korunma alanı"nın belirlenmesine ilişkin Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 18.02.2021 tarih ve 612807 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda:

Muş İli, Merkez İlçesi, Minare Mahallesi, 50-51jc pafta, 108 ada, 50-52 numaralı parsellerde bulunan tescilli Yıldızlı Han'a ilişkin olarak:

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 8. ve 57. maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7. maddesi doğrultusunda "korunma alanı"nın 108 ada, 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-50-52-53 numaralı parsellerin tamamını ve 108 ada, 27-51 numaralı parsellerin bir kısmını kapsayacak şekilde ve kararımız eki krokide gösterildiği biçimde belirlenmesine,
- Belirlenen "korunma alanı"nda yapılacak her türlü inşaat ve fiziki müdahale öncesi Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

karar verildi.

# MUŞ İLİ MERKEZ MİNARE MAHALLESİ

YILDIZLI HAN

ADA NO: 108 PARSEL NO: 50-52

4 288 740

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUŞUNUN 22.01.2022  
GÜN VE 274 SAYILI KARAR EKİDİR

**ASLININ AYNIĞI**  
Necmeddin BAYHAN  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü  
108

4 288 710

55

27

HAN  
KORUNMA ALANI

4 288 680

455 530

359

455 560

455 590

360

455 620

255

106



ITRF96-42/3 DERECE