

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.02.2021-227
Karar Tarihi ve No : 25.02.2021-3131

36.00.21
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi'nde yer alan ve mülkiyeti Kars İl Özel İdaresine ait 412 ada 15 parsel kayıtlı, Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan ve 2-A3 grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın yapı grubunun ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.06.1988 gün ve 88 sayılı, 09.11.1989 gün ve 179 sayılı, 09.11.2002 gün ve 1307 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2017 tarih ve 1852 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.02.2021 gün ve 621018 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Ortakapı Mahallesi'nde yer alan ve mülkiyeti Kars İl Özel İdaresine ait 412 ada 15 parsel kayıtlı, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/6 Esas No ve 2015/346 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit Alanı içerisindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına yönelik Kurul Müdürlüğü'nce yapılan incelemede taşınmazın yapı grubunun daha önce 2-A3 olarak belirlendiği anlaşıldığından, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında söz konusu taşınmazın yapı grubunun II.grup olarak güncellenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 412 ada 15 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce "II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine, tescilli taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaf (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ÜYE
Ali TARLAK
Kars Belediye Başkanlığı Tem.
(İmza)

ÜYE
Fakirullah TEMİR
(İmza)