

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 11.03.2021/445
Karar Tarihi ve No : 11.03.2021/5869-I

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Eyüpsultan ilçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 490 ada, 8 parsel(Eski 187 Ada, 8 Parsel) sayılı, 'ahşap ev' vasıflı, özel mülkiyete ait, 164.65 m² yüzölçümlü, 04.10.2007 t.t.li 1/5000 ölçekli Eyüp 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Nazım İmar Planında yoğunluğu korunacak alan olarak taranan, 09.05.2010 t.t.li 1/1000 ölçekli 1. Etap Kemerburgaz Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında eski eser olarak taranan, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.12.2006 tarih ve 680 sayılı kararı ile yapının yıkıldığı anlaşıldığından 2863 sayılı yasaya göre suç duyurusunda bulunulmasına, ihyası için kazı sonucu ortaya çıkacak kalıntı rölövesinin, restitüsyonun ve rekonstrüksiyon projesinin Kurula getirilmesine karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.01.2020 tarih ve 4883 sayılı kararıyla koruma grubunun II olduğuna karar verilen ve aynı kararla korunma alanı belirlenen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.10.1993 tarih ve 5043 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 490 ada(E:187 Ada) 5 parsel ve 490 ada(E:187 Ada) 7 parsel numaralı taşınmazın komşuluğunda bulunan taşınmaza ilişkin alınan İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.01.2020 tarih ve 4883 sayılı sayılı kararının 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında Bölge Kurulu Müdürlüğüne incelenmesi, gerekiyorsa Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi talep edilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 18.02.2020 tarih ve E.157606 sayılı yazısı ve ekleri, Genel Müdürlükçe yapılacak tespit ve irdeleme çalışmasından sonra konunun değerlendirilmesine karar verilen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.03.2020 tarih ve 5044 sayılı kararı, Genel Müdürlükçe yapılan tespit ve irdeleme çalışması sonucunda taşınmaza ilişkin konunun taşınmaz hakkındaki yasal süreç sonrası değerlendirilebileceğine karar verilen İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.12.2020 tarih ve 5592 sayılı kararı, 09.03.2021 tarih ve 648819 sayılı uzman raporu okundu, 34.19.2470 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

ASLI GİBİDİR

Ersoy KÖSE
Müdür

11.03.2021/BÇ

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 11.03.2021/445
Karar Tarihi ve No : 11.03.2021/5869-II

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Eyüpsultan ilçesi, Kemberburgaz Mahallesi, 490 ada, 8 parsel sayılı taşınmazla ilişkin yasal soruşturmanın 28. Asliye Ceza Mahkemesinin 2014/20344 numaralı kararıyla tamamlandığı anlaşıldığından, bahse konu taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6. maddesi ile Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması sebebiyle 490 ada, 8 parselin tescilinin devamına; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 18.02.2020 tarih ve E.157606 sayılı yazısında itiraza konu olan 492 ada, 1 parselin 490 ada, 8 parselin korunma alanından çıkarılması talebinin bahse konu parselin aynı zamanda korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili bulunan 490 ada, 7 parselin de korunma alanında bulunması, çevrede bulunan kültür varlığı olarak tescilli yapı yoğunluğu, çevre dokusu ve sokak silueti göz önünde bulundurularak uygun olmadığına; 490 ada, 8 parselin korunma alanının İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.01.2020 tarih ve 4883 sayılı kararında belirtilen şekliyle aynen geçerli olduğuna; taşınmazın ihyası için kazı sonucu ortaya çıkacak kalıntı rölovesinin, restorasyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurula iletilmesi istenen İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 06.12.2006 tarih ve 680 sayılı kararının ilgililerine tekiden hatırlatılmasına karar verildi.