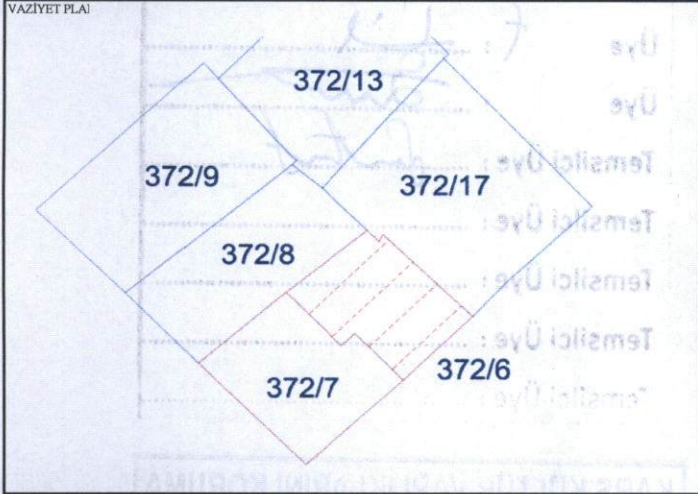


AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İLİ: KARS	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: YUSUFPAŞA MAHALLESİ		KORUMA ANITSAL 1 X 3
SOKAK VE KAPINO:	KADASTRO ADA 372 PARSEL 6	YAPIM TARİHİ:	DERECESİ: II. Grup	ÇEVRESEL 1 2 3
ADI: TEK KATLI TAŞINMAZ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): 19.Yüzyıl sonu-20. Yüzyıl başı	Çevreye Aykırı
	YAPIM TARİHİ:	KITABE:	VAKFIYE:	

GENEL TANIMI: Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesinde yer alan ve 372 ada 6 parselde kayıtlı taşınmaz dikdörtgen planlı, tek katlı ve üzeri kırma çatı ile örtülmüştür.

KORUMA DUR.	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI	X	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	X	RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER
Taşınmaz günümüzde konut olarak kullanılmakta olup, genel itibariyle sağlam vaziyettedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Özel Mülkiyet
----------------------------------	---

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesinde yer alan ve 372 ada 6 parselde kayıtlı olan taşınmaz, Halitpaşa Caddesi ile Haydar Aliyev Caddesi'nin kesiştiği köşe parsel üzerinde yer almaktadır. Yığma sistemde, dikdörtgen plan şeması ile bodrum+zemin katlı olarak inşa edilmiştir. Yapının beden duvarları, düzgün kesme taş kaplamalı olup görünmeyen duvarlarının bölgedeki benzer örneklerden yola çıkılarak moloz taştan olduğu tahmin edilmektedir. Yapı, iki farklı konut olarak kullanıldığından iki ayrı girişi bulunmaktadır. Güneybatı girişi, cephenin orta bölümünde yer almakta olup bu cephedeki pencereler simetrik olarak yerleştirilmiştir. Diğer konut girişi, güneydoğu cephesinin sağına yakın olacak şekilde konumlandırılmıştır. Bu cephede ayrıca, özgün durumda pencere olduğu, sonradan kapıya dönüştürüldüğü tahmin edilen bodrum kat girişi bulunmaktadır. Ana giriş bölümlerinde dikdörtgen forma sahip çift kanatlı ahşap kapılar mevcuttur. Tüm pencere boşlukları basık kemerli dikdörtgen forma sahip olup kemer bölümleri ortada sarkıtma kilit taşının bulunduğu sıralı kesme taş lentolardan oluşmaktadır. Pencere altlarında iki parçalı taş denizlikler bulunmaktadır. Kapı ve pencere boşluklarının etrafı dışa taşkın dişli söveler ile çevrelenmiştir. Bodrum kat ve zemin kat pencereleri aynı eksende yerleştirilmiştir. Cephe duvarlarının üst seviyesi kademeli saçak silmesi ile sınırlandırılmıştır. Yapının üzeri kenetli sac kaplamalı kırma çatı sistemi ile örtülmüştür.	Var	Var	Var	Var	
	ORJİNAL KULLANIMI:	KONUT			
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:	KONUT			
	ÖNERİLEN KULLANIMI:				
HAZIRLAYANLAR: 26.03.2021 Fulya Demir (Şehir Plancısı) Sait TÜRKAN (Y.Mimar) Gökhan CAN (Harita Mühendisi)	KONTROL EDEN K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü				
YAYIN DİZİNİ:	EKLER:				
	RAPOR	X			
	FOTOĞRAF	X			
	RÖLÖVE PROJESİ				
	RESTORASYON PROJESİ				
	HARİTA				
	KROKİ				
	KITABE				
	VAKFIYE				
	Tescil Kararı: 09.11.2002/1307				

KARS K.V.K.B.K.'nun... 31.03.2021

Tarih ve ...3157... sayılı karar ekidir.

