

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :08.04.2021-545
Karar Tarihi ve No : 08.04.2021-9209

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Şişli İlçesi, Merkez Mahallesi, Abide-i Hürriyet Caddesi, 151 pafta, 1012 ada, 13 parselde bulunan, İstanbul Büyükşehir Belediyesi mülkiyetine ait, tapuda Duvarla Çevrili Su Hazinesi vasıflı, 1480,50 m² yüzölçümlü, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.11.1995 tarih ve 7291 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.08.2009 tarih ve 2830 sayılı kararı ile sarnıcın tamamen ortaya çıkarılması için ilgili Müze denetiminde kazı yapılmasına, kazı sonrası hazırlanacak rölöve ve restitüsyonun iletilmesine ve taşınmazın otopark kullanımından arındırılmasına, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.06.2017 tarih ve 5484 sayılı kararı ile otoparktan arındırılmasına, 16.06.2017 tarih ve 5541 sayılı kararı ile 3 ay içinde otoparktan arındırılmasına, aksi halde 2863 sayılı yasanın 65. maddesi gereğince yasal işlem başlatılacağına ilişkin kurumlara hatırlatılmasına, 17.11.2017 tarih ve 5837 sayılı kararı ile taşınmazın otoparktan arındırıldığına ilişkin İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak Yönetimi Daire Başkanlığı Emlak Müdürlüğü'nün 17.08.2017 tarih ve 163549 sayılı, Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 17.10.2017 tarih ve 202762 sayılı, Zabıta Daire Başkanlığı Avrupa Yakası Zabıta Müdürlüğü'nün 17.10.2017 tarih ve 202373 sayılı yazılarından bilgi alındığına; tarihi Terkos Suyunun bir parçası olan Şişli Su Deposuna ait rölöve ve restitüsyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, 09.11.2018 tarih ve 6833 sayılı kararı ile rölövesinin ve restitüsyon projesinin ivedilikle Kurulumuza iletilmesine; parselde park düzenlemesi yapılması ve koruma alanı sınırının belirlenmesi taleplerinin, söz konusu projelerin Kurulumuza iletilmesi sonrasında değerlendirilebileceğine; parselin otoparktan ivedilikle arındırılmasına ve otopark olarak kullanımının engellenmesine; 2863 sayılı yasanın 61. Maddesine göre Koruma Bölge Kurulu kararlarına uymanın yasal bir zorunluluk olduğunun ilgililerine hatırlatılmasına, 07.07.2020 tarih ve 8463 sayılı kararı ile 1012 ada, 13 parselde yer alan sarnıç (su deposu) yapısı için önceki Kurul kararları ile istenen rölövenin ve restitüsyonun iletilmesine, parselin 1 ay içinde otoparktan arındırılmasına ve vaziyet planında belirtilen alanlarda yapılması istenen sondaj talebinin 2863 sayılı yasaya göre uygun olduğuna, sondajın Müze denetiminde yapılmasına, 29.09.2020 tarih ve 8714 sayılı kararı ile 1012 ada, 13 parselde yer alan sarnıç (su deposu) yapısı için önceki Kurul kararları ile istenen rölövenin ve restitüsyonun 6 ay içerisinde Kurulumuza iletilmesine, parselin 1 ay içinde otoparktan arındırılmasına, aksi halde suç duyurusunda bulunulacağına ilgililerine hatırlatılmasına, 12.11.2020 tarih ve 8850 sayılı kararı ile sarnıç (su deposu) yapısının Kurulumuzun 29.09.2020 tarih ve 8714 sayılı kararı gereği parselin ivedilikle otoparktan arındırılmasına, anılan Kurul kararı gereği rölövenin ve restitüsyonun Kurulumuza iletilmesine karar verilen taşınmazla ilişkin sarnıcın üstünün otopark faaliyetinden arındırılmış olduğu ve şikayet konusu durumun ortadan kalktığına bildirildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültür Varlıkları Projeler Müdürlüğü'nün 16.02.2021 tarih ve E-18399439-934-BK No:394-İBB No:28764 sayılı yazısı, söz konusu otoparkın kapısının kilitli olduğu ve yerin boş olduğunun belirtildiği Şişli Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 16.02.2021 tarih ve 67635730-115.02.01-E.129218 sayılı yazısı, 17.03.2021 tarih ve 664893 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.728 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Merkez Mahallesi, 151 pafta, 1012 ada, 13 parselde yer alan sarnıç yapısının koruma grubunun "I" (bir) olarak belirlenmesine, Kurulumuzun 12.11.2020 tarih ve 8850 sayılı kararı kapsamında söz konusu sarnıcın üstündeki otopark faaliyetinden arındırılmış olduğu anlaşıldığından uygulama sonucunun uygun olduğuna, 29.09.2020 tarih ve 8714 sayılı Kurul kararı ile rölövenin ve restitüsyonun 6 ay içerisinde Kurulumuza iletilmesine hükmedildiğinden Kurul kararı gereğinin ivedilikle yerine getirilmesine, 13 parseldeki korunması gerekli kültür varlığı yapının korunma alanının; 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7. Maddesi kapsamında; 1012 ada, 14, 33, 52 ve 54 parseller olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadaströ müdürlüklerinde, "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine karar verildi.

G. BAŞKAN
Serdar ŞENOL
İMZA
ÜYE
Deniz DURDU
İMZA
ÜYE

Cahide Deniz BAYRAKTAR
Şişli Bld. Tems.
İMZA



Atakan AKÇAY
İMZA

G. BAŞKAN YARDIMCISI
Burak BÜLBÜL
İMZA
ÜYE
Hülya KÖK
İst. B. Şehir Bld. Tems.
İMZA

08.04.2021/Dİ