

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 08.04.2021 - 545  
**Karar Tarih ve No** : 08.04.2021 - 9219

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Duatepe Mahallesi, 201 pafta 1248 ada 17 parsel sayılı, Surp Vartanants Ermeni Kilisesi Vakfı mülkiyetindeki, 2055,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, kagir kilise ve mektep vasıflı, 18 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetindeki, 288,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, arsa vasıflı, 59 parsel sayılı, Özel Feriköy Ermeni Ortaokulu ve Öğrencilerini Koruma Derneği mülkiyetindeki, 165,11 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, bahçe vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, 17 Parsel; 08.02.2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Şişli Dolapdere-Piyalepaşa Bulvarları ve Çevresi Uygulama İmar Planında Kısmen Dini Tesisler Alanı, Kısmen Özel İlköğretim Alanı, Kısmen Ticaret Alanında kalan, 18 parsel; Özel İlköğretim Alanı; 59 parsel ise Kısmen Özel İlköğretim Alanı, Kısmen Konut Alanında kalan, 17 parseldeki kilise İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.07.2003 tarih ve 15101 sayılı kararı ile tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.11.2020 tarih ve 8893 sayılı kararıyla "...17-18 parsellerde yer alan okul binasının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı görüldüğünden aynı yasanın 7. Maddesi kapsamında yapının tesciline ilişkin kurum görüşünün istenmesine, taşınmazda hasarsız yöntemler kullanılarak deprem analizi yapılmasına" karar verilen yapılara ilişkin İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı görüşünün iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 29.01.2021 tarih ve E.69178850-19185 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 23.03.2021 tarih ve E-50720270-405.01-22913129 sayılı yazısı ile 06.04.2021 tarihli 702759 evrak kayıt numaralı uzman raporu, 34.35.769 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Duatepe Mahallesi, 1248 ada 17-18 parsellerde yer alan okul binasının 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı görüldüğünden tesciline, tescil fişinin uygun olduğuna, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" ve "koruma grubu" şerhinin işlenmesine, rölöve ve restitüsyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli 1248 ada 17-18 parsellerin korunma alanının 2863 sayılı Kanunun 8 inci ve 57 inci maddeleri ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7 nci maddesi kapsamında; 1248 ada 66, 3, 63, 6, 7, 8, 9, 10, 64, 16, 59, 54 ve 60 parseller ile 1247 ada 62, 71, 58 ve 57 parseller olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine karar verildi.