

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.05.2021 - 172
Karar Tarihi ve No : 26.05.2021 - 2802

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, Güre Mahallesi, Koruma amaçlı İmar Planı kapsamında, Kentsel Sit Alanı içinde kalan, mülkiyeti Hacı Süleyman Ağa Vakfına ait, 738 ada, (e:2299) 2 parselde kayıtlı Hamam yapısının Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2021 tarih ve 2702 sayılı kurul kararında 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi için Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca çalışma başlatılmasına denildiğinden ilgili karar gereği Müdürlüğümüzün 26.03.2021 tarih ve 1261133 sayılı ilgili kurumlara görüş isteme yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 01.04.2021 tarih ve 14453 sayılı yazısı, Balıkesir Vakıflar Bölge Müdürlüğünün 02.04.2021 tarih ve 46838 sayılı yazısı ve ekleri ile Müdürlük evrakına 21.05.2021 tarih ve 756892 sayı ile kayıtlı Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.05.2021 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, Güre Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında Kentsel Sit Alanı içinde kalan, mülkiyeti Hacı Süleyman Ağa Vakfına ait, 738 ada, (E.2299) 2 parselde kayıtlı Hamam yapısı;

- 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından taşınmazın aynı yasanın 7. Maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun I. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce Edremit İlçesi, Güre Mahallesi, 738 ada, 2 parselin tapu kaydına; "Korunması gerekli kültür varlığıdır" ve "I. Grup Yapıdır" şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Hamam yapısının rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin hazırlanarak değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,

Karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E A N I T ENVANTER NO:

T Ü R K İ Y E KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ HARİTANO :

İLİ: BALIKESİR İLÇESİ: EDREMİT MAHALLE - KÖY - MEVKİ: GÜRE MAHALLESİ KORUMA DERECESİ ANITSAL 1 X 2 3

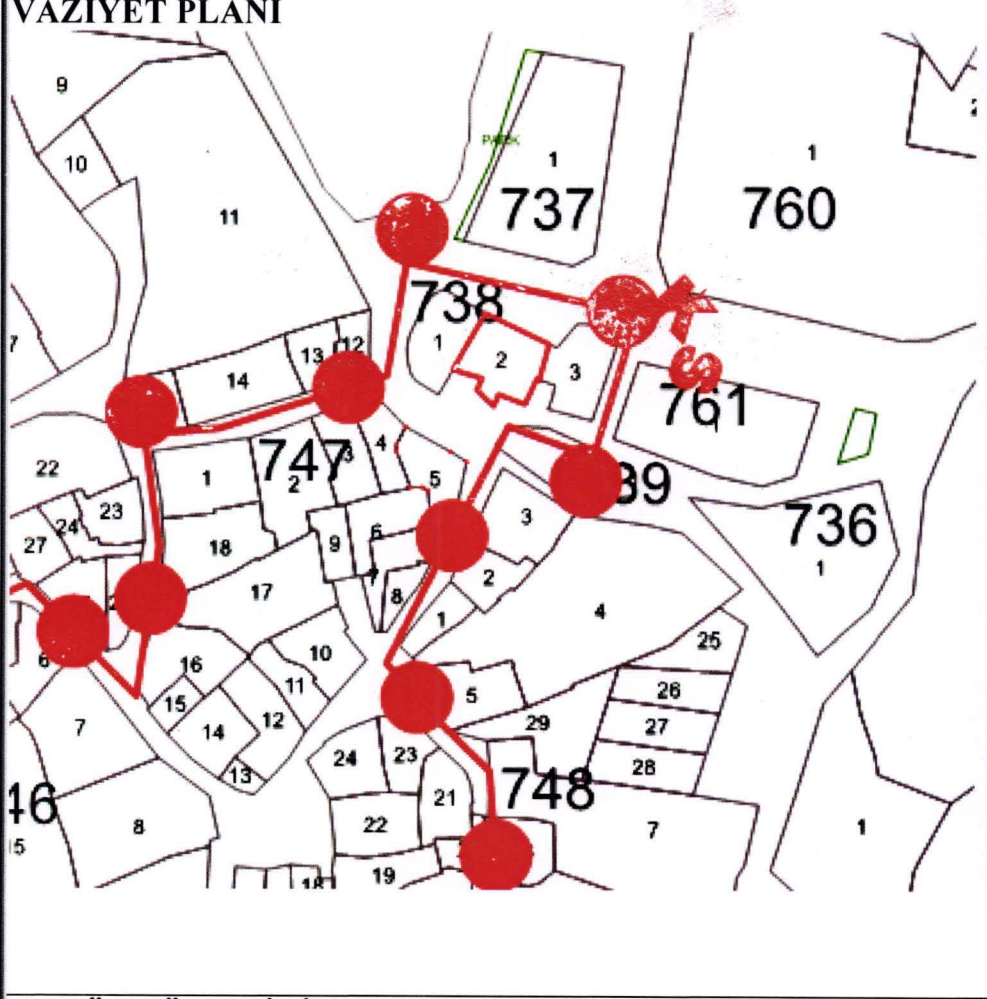
ADRES: Güre Mahallesi KADASTRO: PAFTA: ADA: 738 PARSEL: (e:2299) 2 ÇEVRESEL 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI 1 2 3

ADI: Güre Hamamı (Kaplıcası) YAPTIRAN: YAPAN: MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı Dönemi

YAPIM TARİHİ: KİTABE: --- VAKFIYE: ---

GENEL TANIM: Güre Mahallesi Kentsel Sit Alanı sınırları içinde kalmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	BX		BX		BX		BX		BX		B	İZİ VAR
	C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ X



BUGÜNKÜ SAHİBİ: Hacı Süleyman Ağa Vakfı BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mal sahibi

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM: Hamam doğu-batı doğrultulu dikdörtgen planlı, moloz taş ve tuğla malzeme ile almaşık teknikte inşa edilmiştir. Batı cephesinde yuvarlak kemerli, taş söveli giriş kapısı yer alır. Girişte dikdörtgen planlı soğukluk (soyunmalık) olarak kullanılan bölüm bulunur. Üzeri iki küçük kubbe ile örtülüdür. Kuzey yönde olan kubbenin çoğunluğunun yıkıldığı, güney yöndeki kubbe ise yuvarlak formlu aydınlık pencerelerinin yer aldığı görülmüştür. Yuvarlak kemerli bir kapı ile sıcaklık bölümüne geçilir. Dikdörtgen planlı sıcaklık bölümü büyük bir kubbe ile örtülü olup kubbe yuvarlak formlu aydınlık pencereleri ile aydınlık feneri bulunur. Kubbe geçişleri pandantif ile sağlanmıştır. Sıcaklık bölümünde doğu duvarında dikdörtgen formlu alt tarafı kırık olan mermerin her iki tarafında servi ağacı motifleri ile bezenmiş ve sivri kemer ile sonlanmıştır. Ortada bir adet kurna izi yer alır. Sıcaklık bölümünün giriş kapısının her iki yanında, kuzey ve güney duvarlarında yarım daire formlu nişler yer almaktadır. Doğu duvarına sonradan açılmış olan kare formlu penceresi bulunur. Sıcaklık bölümünün kubbesinde derin çatlaklar olduğu görülmüştür. Hamamın külhan (cehennemlik) ve su deposu bölümlerinin yıkılmış olabileceği düşünülmektedir. İnşa tekniği, mimarisi ve planı ile kubbeleri incelendiğinde hamamın Osmanlı Döneminde inşa edilmiş olabileceği tahmin edilmektedir.

TEKNİK BİLGİLER Su Elektrik Isıtma Kanallı zasyon

ORJİNAL KULLANIM HAMAM

BUGÜNKÜ KULLANIMI KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI HAMAM

HAZIRLAYANLAR 20 / 05 / 2021

Ayşenur SÜRGEN-Sanat Tarihçi

Mahmut AYGAT-Uzman

Kontrol Eden: 20 / 05 / 2021

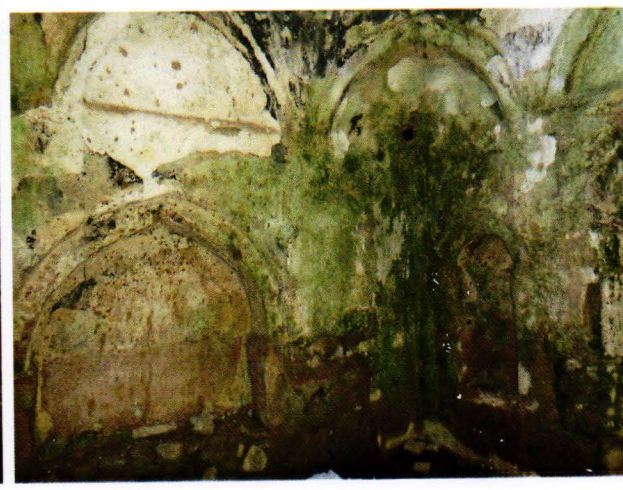
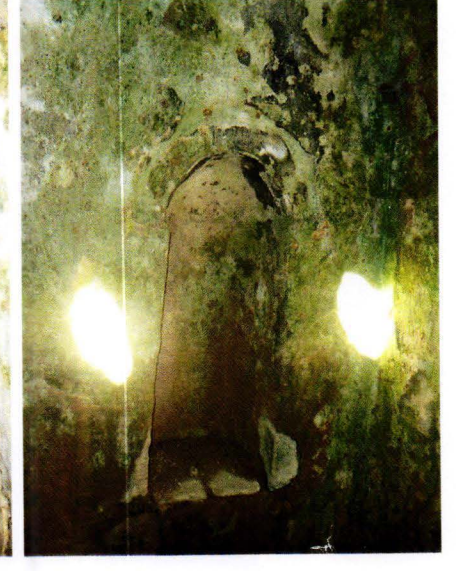
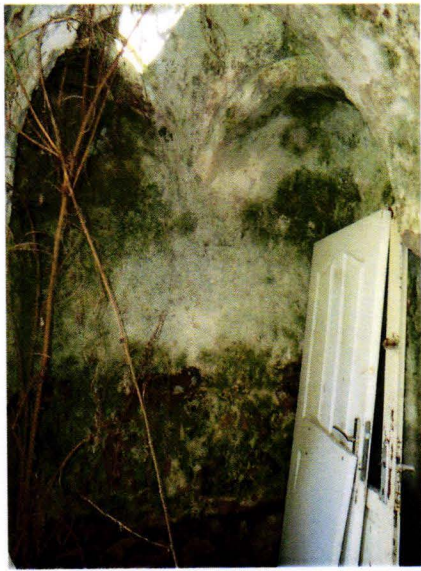
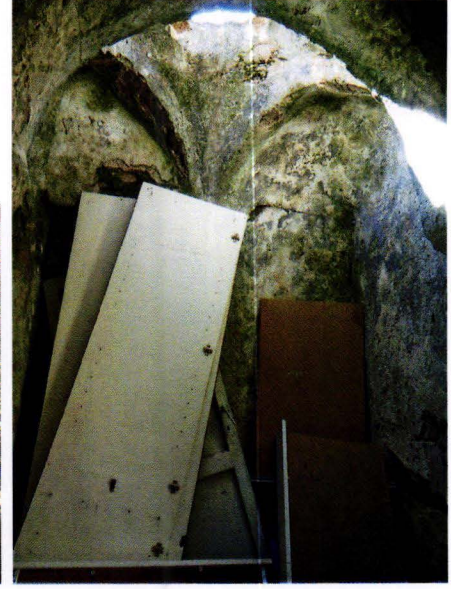
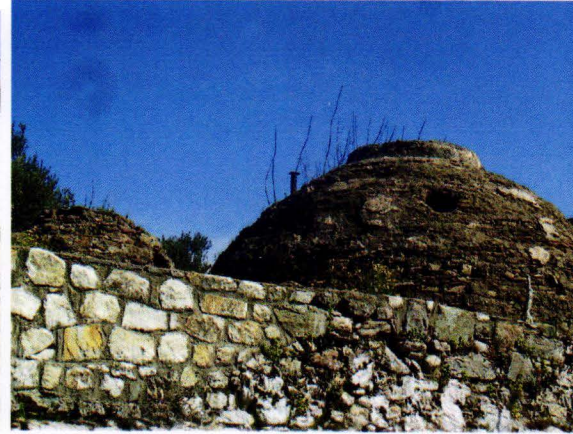
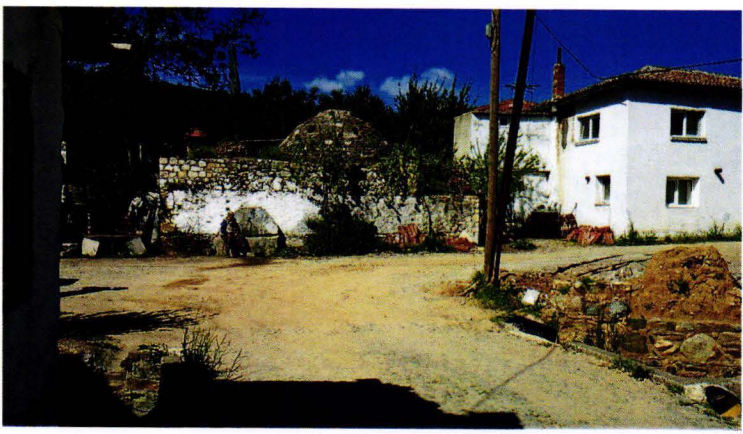
Salih ÇAKAN MÜDÜR V.

YAYIN DİZİNİ:
1-
2-
3-
4-

EKLER:
RAPOR X
FOTOĞRAF X
RÖLÖVE PROJESİ
RESTORASYON PROJESİ
HARİTA X
KROKİ
KİTABE
VAKFIYE

ONAY :

Balıkesir K.V.K.B.K.'nın 26. /05 /2021 tarih ve 2802 sayılı kararı ile tescillidir.



ONANDI

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
26.05.2021 TARİH VE 2802
SAYILI KARAR EKİDİR.