

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 26.05.2021-322**  
**Karar Tarihi ve No. : 26.05.2021-8347**  
**Dosya No. : 72.02.16**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**  
**(ONLİNE)**

Batman İli, Gercüş İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 310 Sokak'ta bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 199 ada 2,3 ve 4 no.lu parsellerinde kayıtlı, II. Grup yapı olarak tescilli konutun korunma alanının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.07.2011 tarih ve 4064 sayılı tescil ve II. Grup olarak belirlenmesi kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.03.2021 tarih ve E.1203481 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 02.04.2021 tarih ve E.696543 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

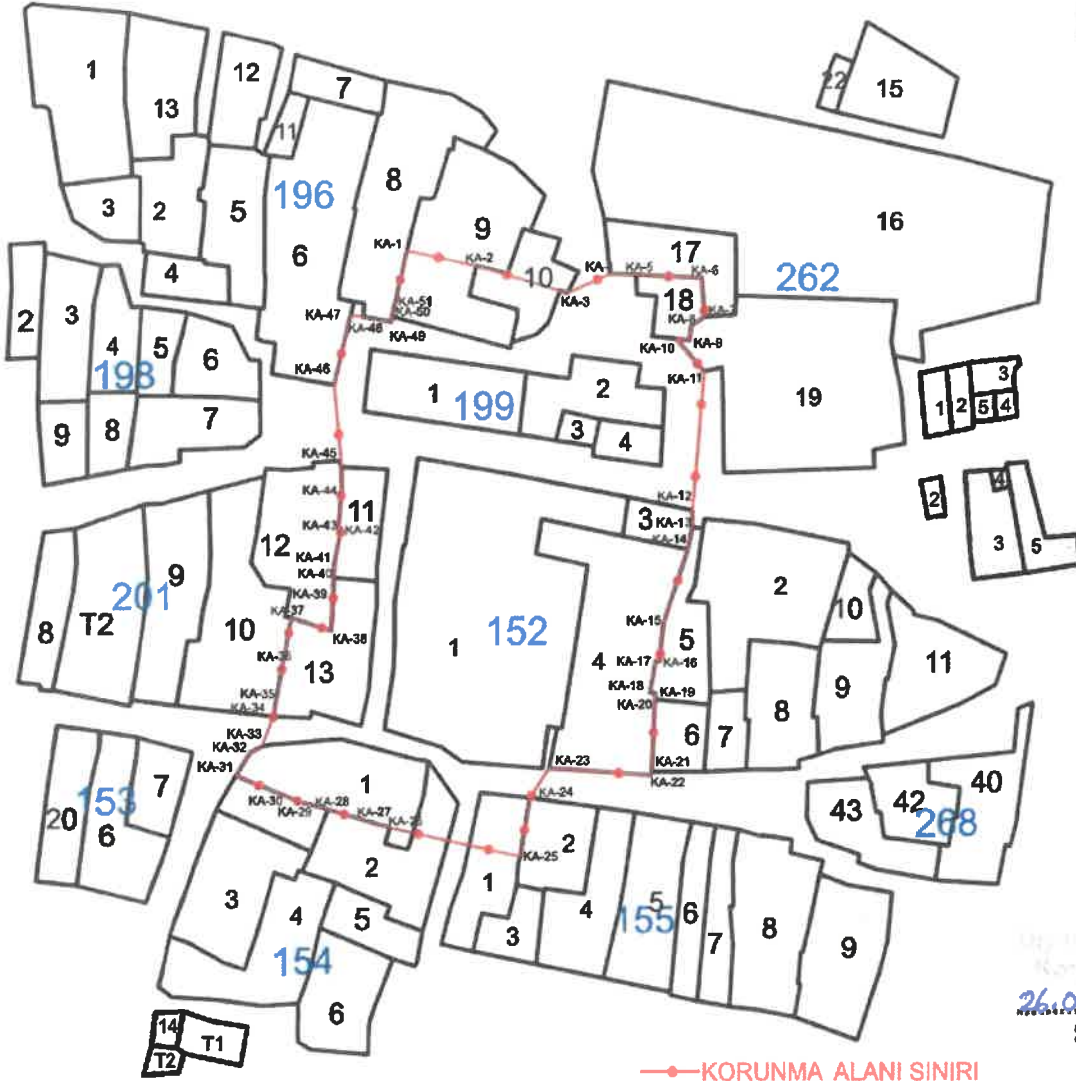
Batman İli, Gercüş İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 310 Sokak'ta bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 199 ada 2,3 ve 4 no.lu parsellerinde kayıtlı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.07.2011 tarih ve 4064 sayılı kararı ile tescillenmiş ve II. Grup yapı olarak belirlenmiş konutun 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, korunma alanının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, Pınarbaşı Mahallesi 152 ada 1 no.lu parsel, 199 ada 2,3 ve 4 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhi, Pınarbaşı Mahallesi 152 ada 3 ve 4 no.lu parseller, 199 ada 1 no.lu parsel, 201 ada 11 ve 13 no.lu parseller, Çukurçeşme Mahallesi 262 ada 18 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "Tamamı Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhi, Pınarbaşı Mahallesi 154 ada 1 ve 2 no.lu parseller, 155 ada 1 no.lu parsel, 196 ada 9 ve 10 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "Bir Kısmı Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhinin bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Tescilli konut ve Korunma Alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dahil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli BATMAN  
İlçesi GERCÜS  
Mahallesi PINARBAŞI-ÇUKURÇESME  
Alan BEDRETTİN AĞA KONAĞI VE KONUT KORUNMA ALANI

Konağın Bulunduğu Ada-Parsel : 152/1  
Konutun Bulunduğu Ada-Parsel : 199/2, 199/3, 199/4  
Bir Kısmında Kalan Ada-Parsel : 154/1, 154/2, 155/1, 196/9, 196/10  
Tamamında Kalan Ada-Parsel : 152/3, 152/4, 199/1, 201/11, 201/13, 262/18



T.C.  
Mülkiyet Bakanlığı Varlıkların  
Korunması Genel Müdürlüğü  
26.05.2021 tarih ve 8342  
Sayılı Karar Eki

ED50-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
KA-1	445365.538	4159600.972	KA-27	445361.142	4159517.766
KA-2	445375.623	4159598.826	KA-28	445354.242	4159519.816
KA-3	445388.973	4159594.826	KA-29	445349.072	4159521.226
KA-4	445395.178	4159597.605	KA-30	445348.302	4159521.616
KA-5	445398.996	4159597.458	KA-31	445340.582	4159524.738
KA-6	445408.584	4159596.976	KA-32	445342.752	4159528.146
KA-7	445409.068	4159591.343	KA-33	445344.222	4159528.986
KA-8	445407.109	4159589.993	KA-34	445346.069	4159533.384
KA-9	445406.817	4159587.970	KA-35	445346.511	4159535.514
KA-10	445404.931	4159588.142	KA-36	445347.435	4159540.883
KA-11	445408.982	4159583.379	KA-37	445348.719	4159547.708
KA-12	445407.373	4159563.226	KA-38	445354.618	4159545.829
KA-13	445407.313	4159560.726	KA-39	445354.899	4159550.698
KA-14	445406.713	4159557.536	KA-40	445354.882	4159553.488
KA-15	445403.223	4159547.106	KA-41	445355.041	4159555.499
KA-16	445402.603	4159541.298	KA-42	445356.068	4159560.684
KA-17	445402.013	4159541.306	KA-43	445355.670	4159560.774
KA-18	445401.232	4159536.776	KA-44	445356.129	4159566.477
KA-19	445402.082	4159536.846	KA-45	445356.089	4159569.623
KA-20	445401.962	4159535.776	KA-46	445354.852	4159581.466
KA-21	445401.542	4159525.196	KA-47	445357.372	4159591.719
KA-22	445401.342	4159524.756	KA-48	445359.202	4159591.386
KA-23	445386.472	4159525.776	KA-49	445383.332	4159590.686
KA-24	445383.712	4159521.458	KA-50	445383.332	4159591.488
KA-25	445382.322	4159512.916	KA-51	445363.572	4159592.196
KA-26	445363.232	4159517.176			



Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

Handwritten signature and notes in blue ink at the bottom of the page.