

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :10.06.2021/455
Karar Tarihi ve No :10.06.2021/6135

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Düğmeciler Mahallesi, 182 ada, 3 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 461.79 m2 yüzölçümlü, “Bahçeli Ahşap Ev” vasıflı, Gayrimenkul Eski Eserler Ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 15.01.1977 tarih ve 9591 sayılı kararı ile Sivil Mimari Örneği olarak tescil edilen, aynı kararla sınırları belirlenen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.11.1989 tarih ve 1509 sayılı kararı ile sınırları revize edilen Eyüp Kentsel Sit Alanı içinde kalan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.06.2006 tarih 393 sayılı kararı ile; yapının tescilinin devamına, koruma grubunun II olarak belirlenmesine karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.02.2007 tarih 839 sayılı kararı ile; yapının kısmen ayakta kalan kısımlarının da yıkılmış olduğu anlaşıldığından yıkanlar hakkında 2863 sayılı yasaya göre savcılığa suç duyurusunda bulunulmasına, mevcut kalıntı rölövesinin ve restitüsyonunun kurulumuza getirilmesine karar verilen, 21.07.2014 t.t’li 1/1000 ölçekli Eyüp 1. Etap Koruma amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planında Konut Alanında Tescilli SMÖ yapı lejantında kalan taşınmazla ilişkin, taşınmazın üstünde bulunan 15.01.1977 tarihli 9591 tescil kararının kaldırılmasını konu edinen, ilgilisinin 09.04.2021 tarihli ve 709508 kayıt sayılı dilekçesi ve ekleri, 01.06.2021 tarih 772193 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.19.131 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Düğmeciler Mahallesi, 182 ada, 3 parselde yer alan halihazırda yerinde bulunmayan Sivil Mimari Örneği yapının 2863 sayılı Yasanın 6’ncı maddesindeki özellikleri taşınması ve kentsel sit içerisinde Kent ve çevre kimliğine katkıda bulunan kültür varlığı niteliğindeki yöresel yaşam biçimini yansıtan sivil mimari örneği yapılardan olması sebebi ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin devamına, yapının ihyası için 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında Müdürlük arşivinde yer alan eski fotoğraf ve mevcut bilgi belgelerden yararlanılarak hazırlanacak restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.