

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :03.06.2021 -549
Karar Tarihi ve No :03.06.2021 - 9351

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Merkez Mahallesi, 1028 ada, 43 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 293.50 m² yüzölçümlü, ‘Altında İki Dükkanı Olan K.Apartman’ vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, 08.02.2007 tasdik tarihli, 1/1000 ölçekli Şişli–Dolapdere Piyalepaşa Bulvarları ve Çevresi Uygulama İmar Planında ve 13.09.2013 tadilat tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Ticaret ve Ticaret+Konut Alanlarında Kat Yükseklikleri Hakkında Plan Değişikliği Planında, H=NOT1 irtifada, Bitişik Nizam, ‘Ticaret Alanı’nda kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.01.2002 tarih ve 13601 sayılı kararı ile tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.02.2018 tarih ve 6076 sayılı kararı ile koruma grubu II olarak belirlenen taşınmaza ilişkin hazırlanan rölöve ve restitüsyon projesinin ekinde iletilerek değerlendirilmesinin talep edildiği ilgisinin 29.03.2021 tarihli (02.04.2021 tarih 696417 kayıt numaralı) başvurusu, 22.04.2021 tarih 730429 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.748 numaralı işlem dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Merkez Mahallesi, 1028 ada, 43 parsel sayılı yere ilişkin sunulan rölövenin ve restitüsyonun uygun olduğuna, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli 1028 ada 43 parselin korunma alanının 2863 sayılı Kanunun 8 inci ve 57 inci maddeleri ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7 nci maddesi kapsamında; 1028 ada 26, 44 ve 68 parseller olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince ‘Korunma alanında kalmaktadır’ şerhi düşülmesine karar verildi.