

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 18.06.2021- 550  
Karar Tarihi ve No : 18.06.2021- 9403

Toplantı Yeri  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kasımpaşa Mahallesi, 161 pafta, 1086 ada, 2 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 40.00 m2 yüzölçümlü, kargir dükkan ve ev vasıflı, sit dışında kalan, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.11.2003 tarih ve 15553 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 31.07.2019 tarih ve 7667 sayılı kararı ile koruma grubu II.grup olarak belirlenen ve tescilli yapının önünde ve yol alanında kalan muhdes tek katlı eklentide izin alınmaksızın gerçekleştirilen uygulamalara ilişkin 2863 sayılı Yasanın 16. maddesine göre gerekli yasal işlemlerin Belediyesince yapılmasına karar verilen, 05.09.2019 tarih ve 7738 sayılı kararı ile çelik konstrüksiyonla yapılmış inşai ve fiziki müdahalenin korunması gerekli ana yapının özgün konturları ve parsel alanı dışında, yol alanında kalan tek katlı muhdes eklentide gerçekleştirilmiş olduğu, eklentiye ait işletme ruhsatının ana yapının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesinden önce 04.11.2002 tarihle düzenlendiği, eklentideki inşai ve fiziki müdahalenin ana yapıya herhangi fiziki bir müdahale içermediği anlaşıldığından Kurulumuzun 31.07.2019 tarih ve 7667 sayılı kararının geçerli olduğuna, anılan izinsiz müdahale yapının görünümünü etkilediği nedenle eklentinin çelik konstrüksiyonlu müdahaleden KUDEB denetiminde arındırılmasına ve yapının görünümünü engelleyen tüm eklentileri kaldırmak ve yapıyı özgün haline kavuşturmak üzere 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölövesinin, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verilen taşınmaza ilişkin düzenlenen yapı tespit tutanağının iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğünün 28.05.2021 tarih ve 89521 sayılı yazısı, söz konusu uygulamaların Koruma Bölge Kurulunda ivedilikle incelenerek bilgi verilmesi hususunu içeren Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 01.06.2021 tarih ve 1418518 sayılı yazısı ile 15.06.2021 tarih ve 793211 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.13.6147 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kasımpaşa Mahallesi, 161 pafta, 1086 ada, 2 parseldeki tescilli taşınmazın özgün konturları ve parsel alanı dışında, yol alanında kalan ve izinsiz olarak gerçekleştirilen çelik konstrüksiyon uygulanmasından KUDEB denetiminde arındırılmasına karar verilen Kurulumuzun 05.09.2019 tarih ve 7738 sayılı kararının gereğinin yerine getirilmediği görüldüğünden ilgilileri hakkında 2863 sayılı Yasa kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına, 2863 sayılı Yasanın 61. madde kapsamında 05.09.2019 tarih ve 7738 sayılı Kurul kararı gereğinin yerine getirilmesi gerektiğinin ilgililerine hatırlatılmasına ve çelik konstrüksiyon uygulamasının KUDEB denetiminde ivedilikle kaldırılmasına, tescilli 2 parseldeki korunması gerekli kültür varlığı yapının korunma alanının; 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7. Maddesi kapsamında; 1086 ada, 1 ve 3 parseller, 1048 ada, 1 ve 7 parseller ile 1049 ada 26 parsel olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadaströ müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine karar verildi.