



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.07.2021-572

45.01/685

KARAR TARİHİ VE NO : 29.07.2021-14793

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Akhisar ilçesi, Zeytinlioiva Mahallesi, Köyiçi mevkiinde bulunan, tapuda 535 numaralı parselde 'Avlulu Kagir Hamam' vasfı ile Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetine kayıtlı olan taşınmaza ilişkin Kurul Müdürlüğü arşivinde bulunan bilgi ve belgelerinin iletilmesinin istendiği İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 08.03.2021 tarihli ve E-49793024-150.01.02-30477 sayılı yazısı, tapuda 535 numaralı parselde kayıtlı olan tarihi Hamama yönelik 2863 sayılı Yasanın 7. Maddesi gereğince ilgili diğer Kurumlardan kurum görüşlerinin istendiği Kurul Müdürlüğü'nün 19.03.2021 tarihli ve 1238570 sayılı yazısı, tapuda 535 numaralı parselde 'Avlulu Kagir Hamam' vasfı ile Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetine kayıtlı olan Karaosmanoğlu Hamamı ve tapuda 536 parselde 'Avlulu Kagir Cami' vasfı ile Mustafa Ağa Vakfı Tüzel Kişiliği mülkiyetine kayıtlı olan Karaosmanoğlu Camii ile 535 numaralı parselde bulunan Hamamın kuzey cephesine bakan yol boşluğunda bulunan Karaosmanoğlu Çeşmesi'nin tescilinin istendiği İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 13.07.2021 tarihli ve E-49793024-150.01.02-90882 sayılı yazısı ve eki tescil fişleri ile Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 29.07.2021 tarih ve 861233 sayılı ile Müdürlük evrakına kayıtlı rapor okundu, başvuru ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Akhisar ilçesi, Zeytinlioiva Mahallesi, Köyiçi mevkiinde bulunan, tapuda 535 numaralı parselde kayıtlı Karaosmanoğlu Hamamı ve 536 parselde kayıtlı Karaosmanoğlu Camii'nin 2863 Sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen yapılardan olması sebebi ile 2863 sayılı kanunun 7. Maddesi kapsamında 1.Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, 535 numaralı parselde bulunan Hamamın kuzey cephesine bakan yol boşluğunda bulunan Karaosmanoğlu Çeşme'nin 2863 Sayılı Yasanın 6. maddesinde belirtilen yapılardan olması sebebi ile 2863 sayılı kanunun 7. Maddesi kapsamında 2.Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, çeşmeye ilişkin hazırlanan tescil fişinin tashih edildiği şekliyle uygun olduğuna, İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü uzmanlarınca Karaosmanoğlu Camii ve Karaosmanoğlu Hamamı hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna; taşınmaza yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, taşınmazların korunma alanının belirlenmesine yönelik Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca altlık ve etüd çalışmalarının yapılmasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENMANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENMANTER NO
TÜRKİYE				HARİTA NO
İL : MANİSA	İLÇESİ : AKHİSAR	MH/HALE KÖY VEYA MEVKİİ :	ZEYTİNLİOVA MAH.	KORUMA ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO		DEREDESİ
		PAFTA	ADDA	CEVRESSEL
			PARSEL 535	GEÇİME AYKIRI
ACI :	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP) : OSMANLI DÖNEMİ (18. YÜZYIL SONLARI)	
KARACSMANOĞLU HAMAMI	YAPIM TARİHİ :	KİTABE : YOK	VAKFIYE	

GENEL TANIM:
Hamam kullanılmamaktadır. Onarım ihtiyacı vardır.

KORUMA DURUMU	A	B	C	DEĞER	A	B	C	SÜSLEMELER	A	B	C	KÜLTÜR	A	B	C	YOK	VAR	ÖNEMLİ
(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)	(C)

VAZİYET PLANI:



FOTOĞRAF:



GOZLEMLER :

BUGÜNKÜ SAHİBİ:
VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

YAPILAM ÖNERİMLERİ:

AYRINTILI TANIMI:

Camii hizasında yola cephesi bulunan hamam diğer cephelerden bitişik nizam içinde kalmıştır. Hamam kaynaklara göre Cami ile birlikte inşa edilmiştir. Yol seviyesinden yüksek olarak inşa edilen Hamam oldukça büyük alana sahiptir. Uzun süre hamam niteliğinden başka işlevlerde kullanılan hamamın giriş bölümünde yer alan, orijinal halinden oldukça değişikliğe uğrayan bölümü diğer alanlara göre daha bakımlıdır. Bu birimin üzeri kubbeye örtülü olup, kubbe geçişleri tromplarla sağlanmıştır. Hamamın diğer birimleri de kubbe ve tonozlarla örtülmüştür. Yalnızca birkaç kurnası günümüze ulaşabilmiştir.

TEKNİK BİLGİLER	4U	ELEKTRİK	İSTİHA	KANALİZASYON
	YOK	YOK	YOK	YOK

ORJİNAL KULLANIM:
HAMAM

BUGÜNKÜ KULLANIM:
KULLANILMIYOR

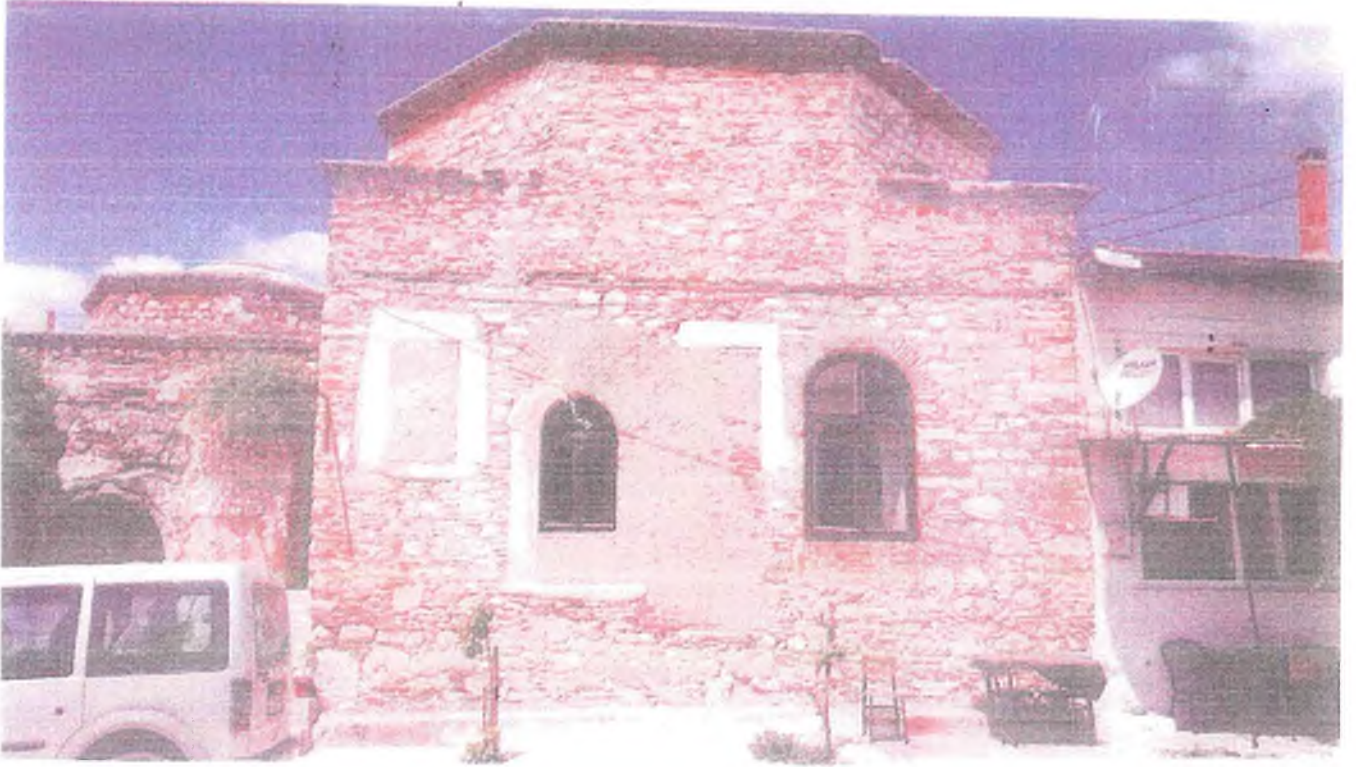
ÖNERİLEN KULLANIM:
HAMAM

HARİTAYA ÇİZİM TARİHİ: 9.07.2021

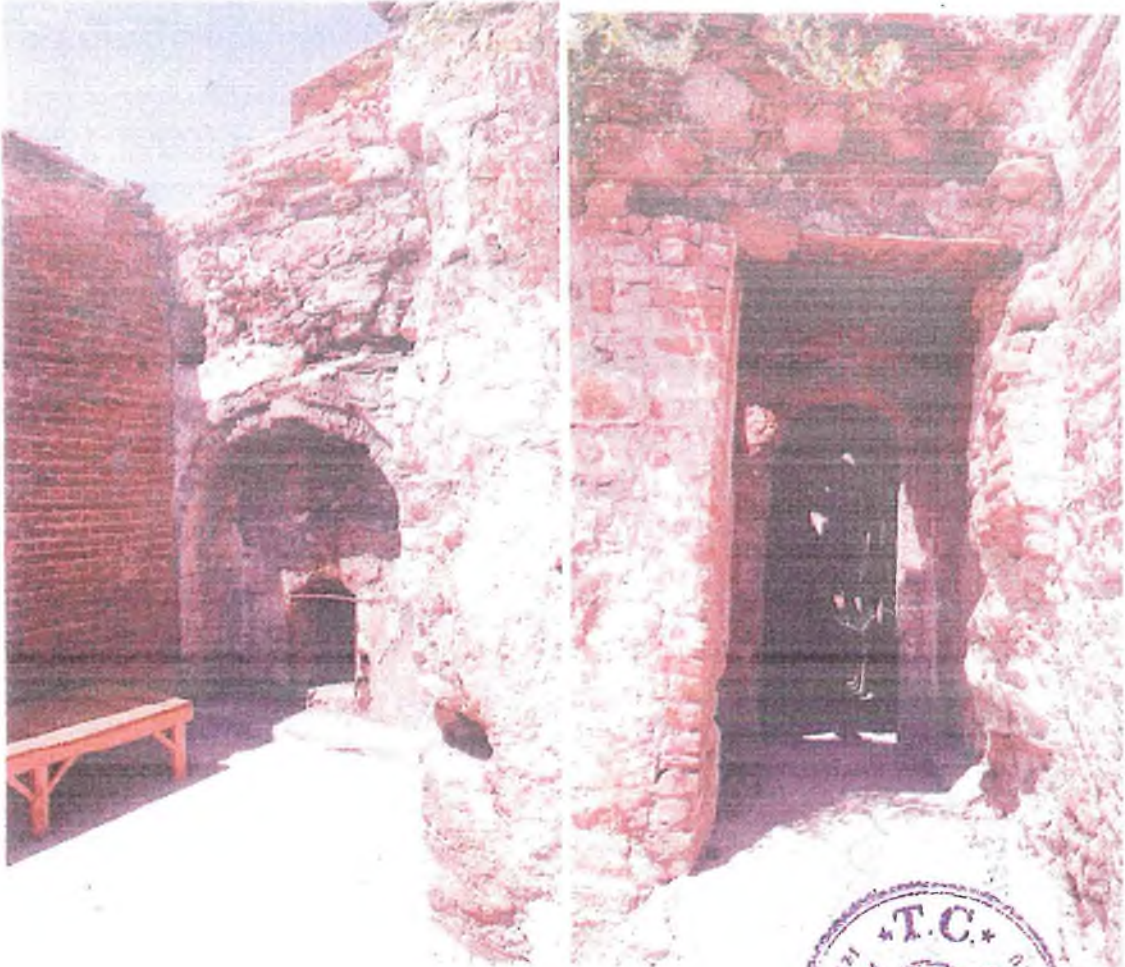


ÇİZİMLER	KONTROL EDEN	...
RAPOR	G.M.E.E.A.Y.K. KARARLARI	...
FOTOĞRAF	NO:	.../2021
ÖRÖLVE PROJESİ		.../2021
RESTORASYON PROJESİ		.../2021
HARİTA		...
KROKİ	REVİZYON	...
KİTABE	G.M.E.E.A.Y.K. ONAYI	.../2021
VAKFIYE		...

MANİSA İLİ, AKHİSAR İLÇESİ, ZEYTİNLİOVA MAH., 535 PARSELDE KAYITLI
KARAOSMANOĞLU HAMAMI



Doğu cephesi



Birimlerden görünüm



AYRINTILI TANIM:

Geniş bir avlu içerisinde yer alan ve dilatörlerin plan yapımına katkı olan Cami, meleztaştan inşa edilmiş olup, girişi kuzey cephesinde yer alan revaklı son cemaat yerine çift katlı olarak inşa edilen merdivenlerle süzlenmektedir. Son cemaat yeri geniş ahşap saçaklıdır ve orijinal sarımsak sütunların birbirine yuvarlak kemerlerle bağlanması neticesinde oluşturulmuştur. Günümüzde revakların ayağı çarçuklarla kapatılmıştır. Caminin altında depo olarak kullanılan odalar ve güney cephesine denk gelen bölümde alt katlı yer alan dukkânlar bulunmaktadır. Son cemaat yeri sıvalı, diğer oşahalar ise sıvasız duvarlı bırakılmışlardır. Camii üst örtüsü içten taştan, dıştan çatıya sahiptir. İki sıra tuğla kırpi saçak yapı cepheslerini dotanmaktadır. Caminin üzeri alaturka kiremit örtülüdür.

Caminin doğu cephesi üzerinde beden duvarına bililik kasmalaştan inşa edilen yüksek kaideli minarenin yuvarlak gövdeli ve tek şerefelidir. Cami beden duvarlarının cephe birleşimlerinde kesme taşlar saçırtnmalı olarak kullanılmıştır. Caminin güney cephesi oldukça değişik inşa edilmiştir. Caminin altından yuvarlak kemerli ve foruz örtülü geçit sahiptir. Yani caminin altından taşıt ve yaya trafiğine açık yol geçmektedir. Camii kuzey cephesi çıkış merdivenlerine alt kuzey duvarına bir adet mezar taşı gömülmüştür. Üçgen biçimli tepeliğe sahip olan mezar taşları üzerinde çok sayıda kabartma tekniğiyle meydana getirilmiş vazö, çiçek, sütun, perde, "S" ve "C" kıvrımı motifleri yer almaktadır.

Son cemaat yeri giriş kırpsı çift kanallı ahşap kapıdır. Yuvarlak kemerli giriş açıklığının kemari üzerinde üç adet kabare biçiminde kabartma olarak yapılan çiçek motifli vardır. Kemer üzerinde ahşap korkuluklu mükebbire balıkonu bulunmaktadır. Balıkonun iki yanında kuzey beden duvarları üzerinde vazodan çıkan bitkisel motiflerin işlendiği kalemşifleri bulunmaktadır. Son cemaat yerinin doğu ve batısında kiret adet tall mihrap yer almaktadır. Doğru cephesindeki mihrabın üzerinde dini yazıların işlendiği kalemşif süslemeler yer almaktadır.

Ahşap desteklerle taşınan kadınlar mahfili "U" biçiminde harmin üç cephesi boyunca devam ettirilmiştir. Ahşap taştan ve mahfili arasında çerit üzerinde çeşitli bitkisel ve geometrik süslemeler yer almaktadır. Harim duvarları üzerinde ayrıca dini yazılar içeren süslemeli panolar işlenmiştir. Yuvarlak sade bir nişe sahip olan mihrabın ve ahşap minberin herhangi bir özelliği bulunmamaktadır.

TEKNIK	SU	ELENTİLER	İSTİMA	KARARLARI
BİLGİLER	YOK	VAR	YOK	YOK
ORJİNAL KULLANIM:	CAMİİ			
BUGÜNKÜ KULLANIM:	CAMİİ			
ÖNERİLEN KULLANIM:	CAMİİ			
HAZIRLAYANLAR	 			9.07.2021
KONTROL EDEN				.../.../2021
G.M.E.E.A.Y.K. KARARLARI				
NO:				.../.../2021
				.../.../2021
				.../.../2021
REVİZYON				
G.M.E.E.A.Y.K. ÇIYAYI				.../.../2021

AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE	COĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENHANTERİ D.Ö.Y.K.E.	ANT		ENHANTER NO : HARITA NO :
İL : MANİSA SOKAK VE KAPİ NO:	İLÇESİ : AKHISAR	MAHALLE KÖY VEYA MEYVE : KADASTRO PAFTA	ZEYTLİÜOVA MAH. ADA : PARSEL 536	KORUMA AMİTİSAL : 1 : 3 DERECESİ : CEVRESSEL : 2 : 3 CEVREYE AYIYIM
AÇI :	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP) : OSMANLI DÖNEMİ (18. YÜZYIL SONLARI)	
KARAOĞMANOĞLU CAMİİ GENEL TANIM	YAPIM TARİHİ :	KİTAP : YOK	VAKFIYE :	

Fahriyet kullanılmamaktadır. Onarım ihtiyacı vardır.

KORUNMA DURUMU	İYİ	TASİYİCİ	A	DİŞ	B	A	BÜSLEMİ	A	RUTUSET	A	YÖZ
B	ORTA	YAPI	B	YAPI	B	B	ELEMANLARI	B		B	YAVAT
C	FENALİ		C		C	C		C		C	ONARIM

HAZİYET PLANI :



FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER :

BUGÜNKÜ SAHİBİ:
KARAOĞMAN OĞLU HACI MUSTAFA AĞA VAKFI
(Mülkiyetli)

BAKIMINDAN SORUMLU ÖLMEK İZEREYEN KURULUŞ:
KARAOĞMAN OĞLU HACI MUSTAFA AĞA VAKFI TÜZEL KİŞİLİĞİ

MANİSA İLİ, AKHIŞAR İLÇESİ, ZEYTİNLİOVA MAHALLESİ, 536 PARSELDE
KARAOŞMANOĞLU CAMİİ (HACI MUSTAFA AĞA CAMİİ)



Kuzey-doğu cephesinden görüntüm



Doğu cephesi



KAYITLILIK DURUMU:

Söz konusu Sebili hamam hizasında yola cepheli bulunmaktadır. Üç cepheye sahip olan Sebilde oldukça görkemli mermer işçiliği bulunmaktadır. Cephelede kabartma tekniğiyle işlenmiş Çarıl tasvirleri, çiçek ve perde motifleri, ay-yıldız motifleri ve Osmanlıca Kitabe ve tarihler bulunmaktadır. Üzerinde "Sene 1225" tarihi yazılıdır. Kitabesinin bulunduğu cephe nAMDEN dolayı çok fazla aşınmış ve kirli, kitabesi neredeyse görülemeyecek hale geçmiştir. Sebilin kitabesinden Karosmanoğlu hacı Hüseyin Ağa'nın kızı Atike Hanım tarafından yaptırıldığı öğrenilmektedir.

TİPİNE	SU	ELEKTRİK	İSİTMA	KANALİZASYON
	BAGLILAR	YOK	YOK	YOK
ORJİNAL KULLANIM: ÇEŞME				
BUGÜNKÜ KULLANIM: ÇEŞME				
ÖNERİLEN KULLANIM: ÇEŞME				
HAZIRLAYANLAR				9.07.2021
				
EKLER				
KONTROL EDEN				
G.M.E.E.A.Y.K. KARARLARI				
NO:				
RAPOR				
FOTOĞRAF				
RÖLÖVE PROJESİ				
RESTORASYON PROJESİ				
HARİTA				
KROKİ				
REVİZYON				
KİTABE				
G.M.E.E.A.Y.K. ONAYI				
VAKİFİYE				
...				

EKLER	
RAPOR	
FOTOĞRAF	
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KİTABE	
VAKİFİYE	

AVRUPA KONGRESİ	DÜĞMELİ VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA BİNAKİLERİ	D.K.V.Y.E	ANT	ENVANTER NO :
TÜRKİYE				HARİTA NO :
İL : İZMİR	İLÇE : AKHİSAR	MİMARLIK KÖY VEYA MEYDANI	İZMİR İLİNE MAH.	KORUMA ANITSAL
BÜYÜK ÇARŞI VE KAPI NO :		KADASTRO		DERECESİ
		PARTE	ADA	PARSEL
				CEVRESSEL
				CEVREYE AYKIRI
ADI :	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP) : OSMANLI DÖNEMİ (19. YÜZYIL BAŞLARI)	
KARADİMANLIOĞLU ÇEŞMESİ	YAPIM TARİHİ :	KİTAPÇIĞI : VAR	MANTIK	
GENEL TANIMI				

Halen kullanılmaktadır. Çizim ve Fotoğrafı vardır.

KORUNMA DURUMU	TAŞIYICI	DİŞ YAP	İÇ YAP	DEKORASYON	ANITLIK	YER
A	A	A	A	A	A	A
B	B	B	B	B	B	B
C	C	C	C	C	C	C

HAZİRET PLAKI :

FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER :

BÜYÜK ÇARŞI :

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ :

MANISA İLİ, AKHİSAR İLÇESİ, ZEYTİNLİOVA MAHALLESİ, KARAOSMANOĞLU ÇEŞMESİ



Detay

