

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ADANA KÜLTÜR VARLIKLARININ KORUMA BÖLGE KURULU

33.06.1186

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 01.04.2021- 419
KARAR TARİHİ VE NO : 01.04.2021- 13382

TOPLANTI YERİ
ADANA

Mersin ili, Tarsus ilçesi, Boğazpınar Mahallesi, özel mülkiyete ve maliye hazinesine ait 139 ada 45,46,47,147 parsellerde tespit edilen seramikli alanın tesciline ilişkin; T.C. Mersin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 24.02.2021 tarih ve 1155229 sayılı yazısı ve eki Tarsus Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış 16.02.2021 tarih ve 1122808 sayılı rapor ve ekleri, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.03.2021 gün ve 1223290 sayılı yazısı, T.C. Tarsus Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.03.2021 tarih ve 9293 sayılı yazısı, T.C. Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı 19.03.2021 tarih ve 44109 sayılı yazısı, T.C. Mersin Orman Bölge Müdürlüğünün 19.03.2021 gün ve 677476 sayılı yazısı, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış 30.03.2021 gün ve 688394 sayılı okundu, konunun işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Mersin ili, Tarsus ilçesi, Boğazpınar Mahallesi, özel mülkiyete ve maliye hazinesine ait 139 ada 45,46,47,147 parsellerde tespit edilen seramikli alanın 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış 30.03.2021 gün ve 688394 sayılı rapordan anlaşıldığından 3. Derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline, kararımız eki haritaların uygun olduğuna, Kızılgedik Tepesi 3. Derece arkeolojik sit alanına yönelik belirlenen kararımız eki Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının 3 yıl süreyle uygun olduğuna, 2863 sayılı yasanın 17. maddesi gereği ilgili idarelerce ivedilikle 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planlarının hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

Aşk gibidir
Almıta PAMPAL ÖZKAYA
Bölge Kurulu Müdür V.



KIZILGEDİK TEPEŚİ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT HARİTASI

İL: MERSİN

İLÇE: TARŞUS

MAHALLE: BOĞAZPINAR

PAFTA: N33-D2 18

ÖLÇEK: 1/25000

SİT SINIRI KOORDİNATLARI (ED50-UTM6DEREĞE)

NoktaNo	Y	X
1	651686.323	4116564.366
2	651754.719	4116535.496
3	651839.944	4116529.302
4	651842.231	4116466.802
5	651828.646	4116452.720
6	651843.250	4116430.786
7	651831.002	4116420.576
8	651803.896	4116420.087
9	651777.736	4116419.615
10	651715.672	4116414.056
11	651686.197	4116426.586
12	651659.153	4116456.933
13	651636.896	4116498.097
14	651642.631	4116524.837
15	651659.971	4116562.481

GÖSTERİM:

3.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

TESPİT EKİBİNİN ÖNERİSİ DOĞRULTUSUNDA
HAZIRLANMIŞTIR.

GERÇEK İNANÇ CUDAL

AF DLOG

SEVİM KİMİK

ARKEO

MERYEM YALÇIN

HARİTA MÜHENDİSİ

KIZILGEDİK TEPESİ 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT HARİTASI

İL: MERSİN

İLÇE : TARSUS

MAHALLE: BOĞAZPINAR

SİT ADA/PARSEL: 139/45,46,47,147

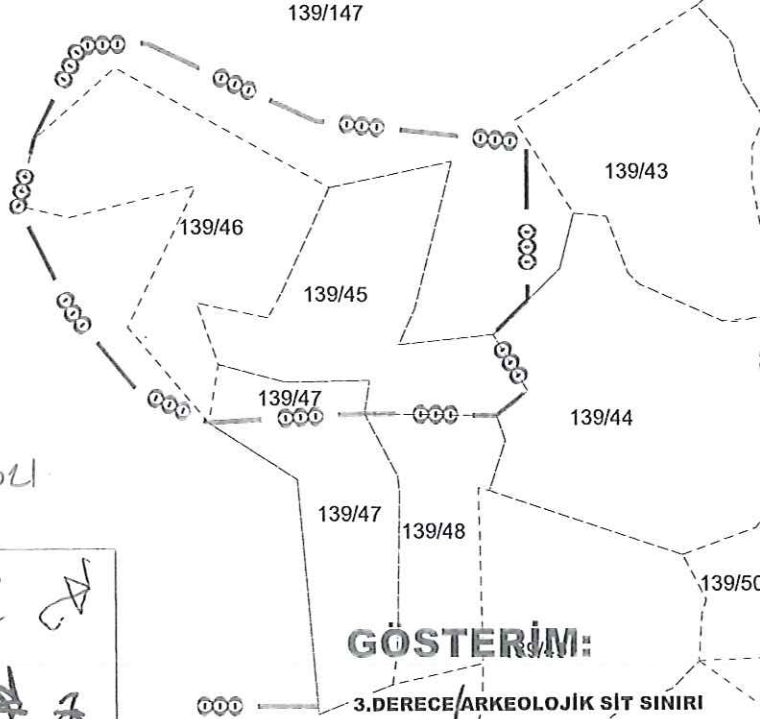
ÖLÇEK:1/3000

ASLI GİBİDİR



ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN 01.08.2021
GÜN VE... 12382... SAYILI KARAR EKİDİR

ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU ONAYI	
BAŞKAN	
BAŞKAN YRD.	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	



SİT SINIRI KOORDİNATLARI (ED50-UTM3DERECE)

NoktaNo	Y	X
1	385331.316	4117624.857
2	385398.784	4117593.829
3	385483.794	4117584.939
4	385484.102	4117522.380
5	385470.073	4117508.731
6	385483.981	4117486.340
7	385471.412	4117476.520
8	385444.296	4117476.889
9	385418.127	4117477.245
10	385355.901	4117473.652
11	385326.830	4117487.112
12	385300.752	4117518.309
13	385279.803	4117560.167
14	385286.383	4117586.720
15	385304.911	4117623.807

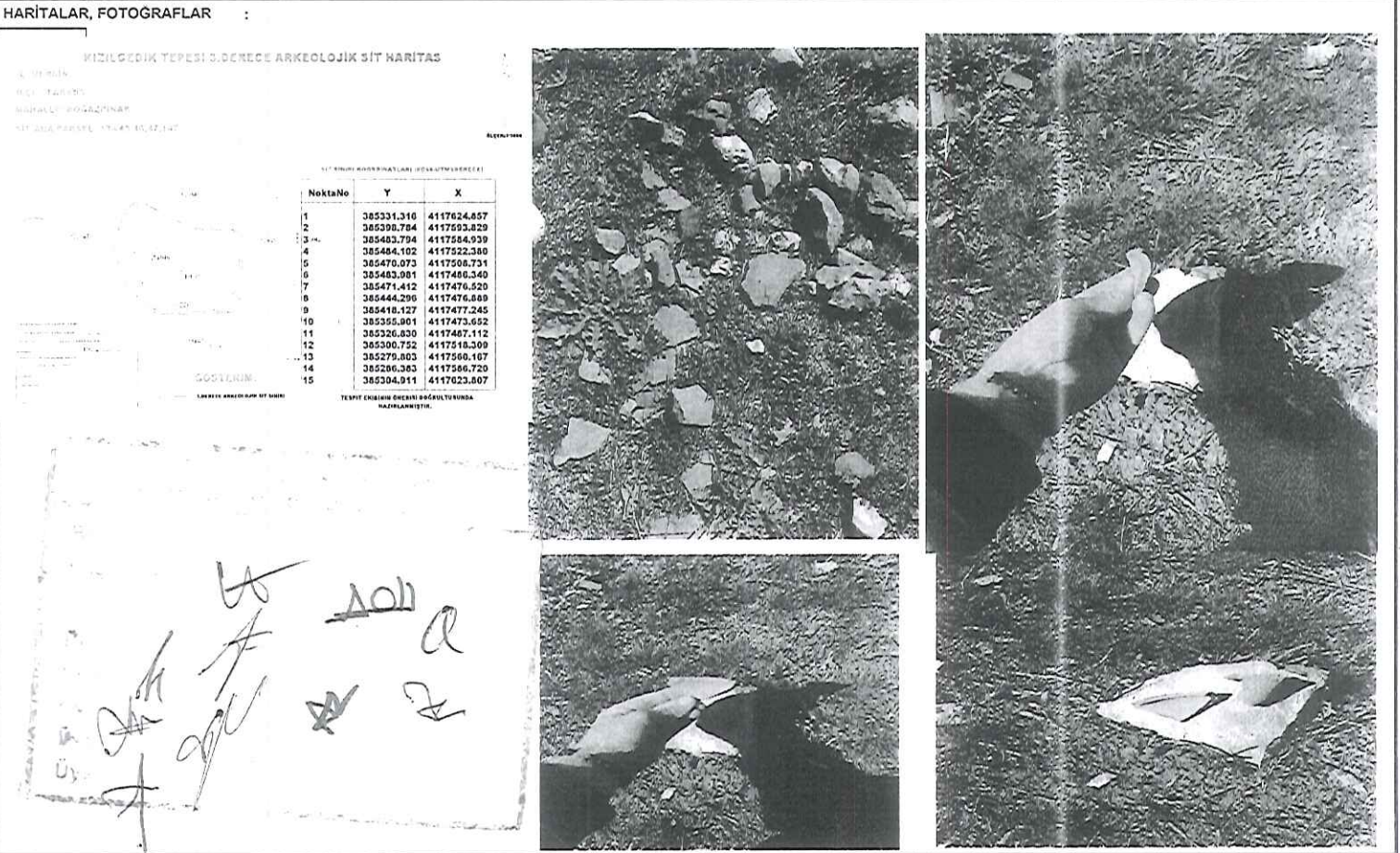
TESPİT EKİBİNİN ÖNERİSİ DOĞRULTUSUNDA
HAZIRLANMIŞTIR.

GERÇEK İNANÇ CUDAL
ARKEOLOG

SEVİM KİMİK
ARKEOL

MERYEM YALÇIN
HARİTA MÜHENDİSİ

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D.K.V.K.E.		sİT		HARİTA NO:	
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ							
İLİ :	Mersin	İLÇESİ :	Tarsus	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ :	Boğazpınar Mah.	KADASTRO :			
ADI	ARKEOLOJİK ALAN					PAFTA:	ADA: 139	PARSEL:	45, 46, 47, 147
GENEL TANIM :									
Yerinde yapılan inceleme sonucunda tescile önerilen parseller Boğazpınar mahallesinin güneybatısında yer almaktadır. Parsellerde herhangi bir yapının veya tarım arazisinin olmadığı boş arazi olduğu görülmüştür. Arazide yapılan yüzey gözlemlerinde söz konusu parsellerin güneybatı kısımlarından başlayıp parsellerin tamamına doğru devam eden ve yer yer yoğunluk gösteren, amorf ve form veren kabaca tarihlemeyle M.S. 4 YY. ait mutfak kaplarına ait seramik ve pithos parçaları tespit edilmiştir. Pişmiş toprak malzeme parçaları tespit edilmiştir.									
ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: tarımsal faaliyet kaçak kazı								
ŞİMDİKİ DURUM	: boş arazi								
SİT POTANSİYELİ	: 3. derece Arkeolojik Sit Alanı								
ŞİMDİKİ KORUMA	: Korumasız								
Ö. LEN KORUMA	: Tescillenerek ilk etapta beşeri tahribatın engellenmesi, süreçte Müzesince gerek görülen sondaj vb. çalışmaların yapılması.								
YAYIN DİZİSİ	:								
GÖZLEMLER	: yer yer yoğun mutfak kaplarına ait seramik ve pithos kalıntıları.								
						KORUMA DERESESİ :	3. Derece Arkeolojik Sit Alanı		
						HAZIRLAYANLAR :	30.03.2021		
						Gerçek İnanc CUDAL Arkeolojik			
						Sevim KİMİK Arkeolog			
						KONTROL EDEN :	Almila PAMPAL ÖZKYA Bölge Kurulu-Müdürü V.		
						REVİZYON			
						G.M.E.E.A.Y.K ONAYI :	/ / 200...		



Anıta Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
01.04.2021 günü 13382
Karar Ekidir

MERSİN İLİ, TARSUS İLÇESİ, BOĞAZPINAR MAHALLESİ, 139 ada 45, 46, 47 ve 147 parsellerde
KIZILGEDİK 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA KOŞULLARI

1-GENEL HÜKÜMLER

1-a) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarını içeren aşağıdaki tüm hükümler yalnızca Mersin İli, Tarsus İlçesi, Boğazpınar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, 139 ada 45, 46, 47 ve 147 parsellerde Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 01.04.2021 gün ve 13382 sayılı kararı ile 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenen alan için geçerlidir.

1-b) Mersin İli, Tarsus İlçesi, Boğazpınar 139 ada 45, 46, 47 ve 147 parselleri kapsayan 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde 5226 ve 3386 sayılı yasalarla değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, bu kanunla ilgili yönetmelikler, Yüksek Kurul Kararları, alana ilişkin alınmış Kurul kararları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin, 5488 sayılı Tarım Kanunu ve Yönetmeliklerinin, Çevre Kanunu ve Yönetmeliklerinin, Orman Kanunu ve 17/3 Ve 18 İnci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliklerinin, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu ve Yönetmeliklerinin, Turizm Teşvik Kanunu ve Yönetmeliklerinin, , Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Yönetmelikleriyle çelişmeyen hükümleri geçerlidir.

1-c) Boğazpınar 139 ada 45, 46, 47 ve 147 nolu parsellerde 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde geçiş dönemi koruma ve kullanma koşullarının onanıp yürürlüğe girmesinden sonra Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarıyla çelişmeyen hükümleri geçerlidir.

1-ç) Mersin İli, Tarsus İlçesi, Boğazpınar 139 ada 45, 46, 47 ve 147 parsellerde 3. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik hazırlanan "Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşulları" onanıp yürürlüğe girmesinden itibaren 2863 sayılı yasanın 17. Maddesinde geçiş dönemi için belirtilen sürede ilgili idarece hazırlanacak planların Koruma Bölge Kurulu tarafından onaylanmasına kadar geçerlidir. İlgili planlar koruma kurulunda onaylandığı tarihte geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarına ilişkin hükümler geçersiz sayılır. 2863 sayılı yasanın 17. Maddesinde geçiş dönemi için belirtilen sürenin dolması halinde sürenin uzatılıp uzatılmayacağı hususu Kurul Kararı ile belirlenir.

1-d) 3. derece Arkeolojik sit alanı içinde resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak teknik alt yapı hizmetleri (kanalizasyon içmesuyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, teleferik, açık otopark, karayolu ...vb) uygulamalar için ilgili Müze Müdürlüğü'nün veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle Koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.

1-e) 3. derece arkeolojik sit alanı içinde su kuyusu, fosseptik çukuru...gibi hafriyata dayalı uygulamalar için Müze Müdürlüğü tarafından hazırlanmış sondaj kazısı sonuç raporu ve taşınmazın fotoğrafları ile koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.

1-f) Mersin İli, Tarsus İlçesi, Boğazpınar 139 ada 45, 46, 47 ve 147 parselleri kapsayan 3. Derece arkeolojik sit alanı içerisinde sondaj kazısı Kazı Sondaj Yönergesi doğrultusunda yapılır. 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı içindeki yeni yapılanmalar öncesinde sondaj kazısı sonuç raporu, sondaj yerlerini gösterir kadastral çap, belediyesinden imar durumu ve taşınmazın fotoğrafları Müze Müdürlüğü'nce hazırlanarak görüş alınmak üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilir.

1-g) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarında belirtilmeyen hususlarda; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Yüksek Kurul

m

ASLİ GİBİDİR
ALMİTA PAMPAL ÖZKAYA
Koruma Bölge Kurulu
MERSİN İLİ

İlke Kararları geçerlidir. Geçiş Dönemi Koşullarının ilke kararlarıyla çelişmesi durumunda Koruma Bölge Kurulunun uygulamaya esas görüşü alınır.

2- KORUMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER

2-a) 3.derece Arkeolojik sit alanı içinde Kültür varlıklarını koruma yüksek kurulu ilke kararlarına aykırı ve koruma bölge kurulunun izni olmaksızın hiçbir uygulama yapılamaz. Bilimsel amaçlı kazılar hariç kazı yapmak yasaktır. Toprak, taş alınamaz. Taş, Kum, Kireç, Mermer, maden vb. ocak açılmaz, hafriyat toprağı dökülemez.

2-b) 3.derece Arkeolojik sit alanı içinde, sit alanını tahrip edecek ve çevreyi görsel yönden rahatsız edecek hiçbir faaliyet yer alamaz.

2-c) 3. Arkeolojik sit alanı içinde, ilgili Koruma Kurulundan izin almak koşulu ile yapılacak olan her türlü hafriyat, inşaat, faaliyet, yapım, yıkım, onarım...vb çalışmanın ilgili Müze denetiminde yapılması zorunludur.

2-ç) 3. derece arkeolojik sit alanı içinde sondaj kazısı öncesi parselde bulunan insitü olmayan mimari yapı elemanları v.b arkeolojik veriler Müze Müdürlüğü uzmanlarınca kayıt altına alınarak Müze Müdürlüğü'nün denetiminde muhafaza edilecektir.

2-d) 3. Arkelolojik sit alanında Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşulu ile yürürlükteki ilke kararlarında tanımlanan koşullara uygun uygulamalar yapılabilir.

3-YAPILAŞMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER

3-a) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları kapsamında müzesince sondaj yapılan ve bu kapsamda herhangi bir kültür varlığına rastlanılmayan ve sonuçları koruma bölge kurulunda değerlendirilerek yeterli görülen parsellerde, Plansız Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde tanımlanan koşullar doğrultusunda yapılaşmaya yönelik talepler ilgili belediyesince değerlendirilir.

3-b) Kızılgedik 3.derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde zorunlu teknik altyapı kapsamında(yol, otopark, su isale hattı, trafo, su deposu ve su terfi merkezi vb.) yapılacak tüm uygulamalar, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarında belirtilen koşullar yerine getirilerek Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca 2863 sayılı yasa açısından uygun bulunan bu tür projeler doğrultusunda gerçekleştirilecek iş ve işlemler ilgili mevzuat kapsamında ilgili idaresince yürütülür.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like "fa", "Soh", "ferge", and "Okt".

01.06.2021...günü...
Koruma Bölge Kurulunun
2863 sayılı
Karar Ekidir

ASLI GİBİDİR
Almila PAMPAL ÖZKAYA
Koruma Bölge Kurulu
Müdür V.