

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.04.2021/491
Karar Tarihi ve No : 01.04.2021/8229

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, 145 pafta, 1262 ada, 119 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, “bahçeli ahır” vasıflı, 814 m² yüzölçümüne sahip, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu’nun 25.06.1983 tarih ve 15269 sayılı kararı ile I. grup korunması gerekli sivil mimarlık örneği bina olarak tescil olan, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 12.06.2020 tarih ve 7261 sayılı kararı tescilli taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı yasanın 8. Ve 57. Maddeleri gereğince, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 684 sayılı ilke kararı doğrultusunda 1262 ada, 121 ve 122 parseller olarak belirlenmesine karar verilen, aynı kurulun 18.03.2021 tarih 8182 sayılı kararında taşınmaza ilişkin rölövenin ve restitüsyon projesinin uygun olduğuna, ahır yapılarına ilişkin sanat tarihi raporunun 120 parselde yer alan köşkle bir bütün olarak değerlendirilerek, restorasyon projesi ile birlikte Kurulumuza iletilmesine” karar verilen taşınmaza ilişkin korunma alanı belirlenmesine yönelik 30.03.2021 tarih 689441 sayılı Uzman Raporu okundu, 34.23.970 sayılı İşlem Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Tuğlacıbaşı Mahallesi, 145 pafta, 1262 ada, 119 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, tescilli taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. ve 57. maddeleri doğrultusunda 1262 ada 22 ve 23 parseller olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kaydına korunma alanında kaldığına dair şerh konulmasına karar verildi.