

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.02.10
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No: 26.08.2021-238
Karar Tarihi ve No : 26.08.2021-3313

Kars İli, Arpaçay İlçesi, Doğruyol Köyü'nde yer alan ve özel mülkiyete ait taşınmazların I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilerek Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.08.2006 tarih ve 393 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.07.2021 tarih ve E-1543454 sayılı görüş yazısı, Kars İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.07.2021 tarih ve E-3807 sayılı görüş yazısı, Erzurum Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün E-1444751 sayılı görüş yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 11.08.2021 tarih ve 882314 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Kars İli, Arpaçay İlçesi, Doğruyol Köyü'nde yer alan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazların üzerinde yer alan yerleşim yerinin I. Derece Arkeolojik Sit potansiyeline sahip olması ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıması dolayısıyla aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca ekte yer alan koordinatlı kadastral haritadaki sınırları dikkate alınarak anıt olarak tescillenen alanının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak değiştirilip tesciline ve bu doğrultuda hazırlanan sit fişinin uygun olduğuna,

-Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1 inci maddesinde yer alan Koruma ve Kullanma Koşullarının bu sit alanı için belirlenmesine ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununda belirlenen süre zarfından I.Derece Arkeolojik Sit Alanının Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idaresince hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına,

-Ekte yer alan koordinatlı kadastral haritada I. Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan ada/parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "*I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır.*" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, I. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına ve izinsiz müdahalelere karşı gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgi idarelerce alınmasına;

Karar verildi.