

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** :05.08.2021-554  
**Karar Tarihi ve No** :05.08.2021-9488

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Merkez Mahallesi, 1012 ada, 11 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 114.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, kagir apartman ve dükkan vasıflı, özel mülkiyete ait, 08.02.2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Şişli Dolapdere-Piyalepaşa Bulvarları ve Çevresi Uygulama İmar Planında H=5 Kat (Hmax:18.00 m) irtifada, Blok Nizam, Ticaret Alanında kalan, hakkında herhangi bir tescil kararı bulunmayan ve herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.06.2006 tarih ve 368 sayılı kararı ile tescil edilen 1012 ada 62 parselin komşuluğunda bulunan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.06.2021 tarih ve 9384 sayılı kararı ile yapıya ilişkin tescil konusunun ayrıntılı olarak değerlendirilebilmesi için Kurulumuz üyelerince yerinde incelenme yapılmasına karar verilen taşınmaza ilişkin; bilgi, belge ve korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline ilişkin Kurum görüşlerinin iletilmesinin talep edildiği 09.03.2021 tarih ve 1200696 sayılı Müdürlük yazısı, bilgi ve belgelerin iletildiği Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.03.2021 tarih ve 1301 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğünün 07.04.2021 tarih ve 439817 sayılı yazısı, 08.06.2021 tarih ve 783887 sayılı uzman raporu okundu, 34.35.2110 numaralı işlem dosyası incelendi, 18.06.2021 tarih ve 9384 sayılı karar gereği konu üyelerimizce yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Merkez Mahallesi, 1012 ada, 11 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı tespit edildiğinden II. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, korunması gerekli kültür varlığı 1012 ada 10, 11, 58, 62 parsellerin korunma alanının korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7. Maddesi kapsamında; 1012 ada 9, 36, 52, 67 parseller olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü uygulama öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine karar verildi.