

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26/08/2021 - 186
Karar Tarihi ve No : 26/08/2021 - 3075

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 29.09.1989 tarih 734 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen, aynı kurulun 28.07.1991 tarih 1907 sayılı kararı ile köy yerleşik alanları III. Dereceye dönüştürülen, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.10.2016 tarih 6260 sayılı kararı ile sit sınırları sayısallaştırılan, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.05.2018 tarih 383 sayılı kararıyla Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenerek sonrasında uzatılan, Kyzikos Antik Kenti 'Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının' geçerlilik süresinin uzatılmasına yönelik Erdek Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.07.2021 tarih ve E-78691836-754-5939 sayılı yazısı, Kültür Varlıkları Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 29.07.2021 tarih ve E-45309127-165.02.03-1564544 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 19/08/2021 tarih ve 895695 sayı ile kayıtlı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Kyzikos Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına yönelik, Kurulumuzun 09/05/2018 tarih 383 sayılı kararıyla belirlenen, 10/06/2021 tarihinde geçerlilik süresi sona eren Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları geçerlilik süresinin 1 yıl uzatılmasına, ayrıca II. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin kararımız eki olan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygun olduğuna karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26/08/2021 - 186
Karar Tarihi ve No : 26/08/2021 - 3075

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Kyzikos Antik Kenti II. Derece Arkeolojik Sit Alanına İlişkin
Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

1. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir. Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz. Ancak, resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle, bahse konu talepler koruma kurulunda değerlendirilir.
2. Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edilebilir, koruma kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
3. Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler kesinlikle yapılamaz. Ağaçlandırma yapılamaz, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
4. Taş, toprak, kum vb. alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
5. Ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
6. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.
7. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde tevhit veya ifraz yapılabilir.
8. Günümüzde kullanılmakta olan tescilsiz yapıların basit onarımlarının yürürlükteki ilke kararı doğrultusunda yapılabilecektir.
9. Açıklanmayan hususlarda ilgili Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu yetkilidir.