

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 24.02.2021 / 464
Karar Tarih ve No: 24.02.2021 / 6637

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Selimiye Mahallesi, bir kısmı 1335 ada, 174 parsel; 296 ada, 21 parselde ve bir kısmı da kadastral boşlukta, kamu mülkiyetinde, 1/1000 ölçekli 09.06.2006 tasdik tarihli Üsküdar Merkez Uygulama İmar Planı'nda, sit dışında kalmakta olan, 1335 ada, 174 parselin tapusunda "Yüksek Öğretim Alanı" 296 ada, 21 parselin tapusunda "Bahçeli Askeri Baytar Tatbikat Okulu" kaydı bulunan, İstanbul 5 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.02.2009 tarihli ve 1651 sayılı kararı ile İstanbul 5 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görev sahası içinde kalan kısmı (Kadıköy, 240 ada, 16 parsel) için korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, aynı Kurulun 10.10.2019 tarihli ve 6625 sayılı kararı ile söz konusu Sığınak/Tünel yapısına ilişkin sunulan rölöveninin uygun olduğuna karar verilen ve aynı kararla koruma grubu 1 olarak belirlenen, fakat İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görev sahası içinde kalan (1335 ada, 174 parsel; 296 ada, 21 parselde ve bir kısmı da kadastral boşlukta) kısmı korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmemiş olan Sığınak/Tünel'in korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığına ilişkin İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından tescil çalışması başlatıldığı, taşınmazın tescili hususunda gerekli çalışmalar tamamlanuncaya kadar Sığınak/Tünel ile ilgili bilgi-belge ve Kurum görüşlerinin İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi talep edilen İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.12.2020 tarihli ve 986851 sayılı yazısı üzerine; Sığınak/Tünel ile ilgili İstanbul Vakıflar 2. Bölge Müdürlüğü, Üsküdar Belediye Başkanlığı ve Anadolu Yakası Millî Emlak Daire Başkanlığı tarafından herhangi bir bilgi-belge ve görüş iletilmemiş olup, KUDEB Yönetmeliği kapsamında bahse konu parselle ilgili herhangi bir işlem tesis edilmediğinin, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü arşivinde herhangi bir bilgi-belge bulunmadığının belirtildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 27.01.2021 kayıt tarihli ve 579514 sayılı yazısı ve ekleri 22.02.2021 tarihli ve 619663 sayılı uzman raporu eşliğinde okundu, ekleri ve 34.38.4987 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Selimiye Mahallesi'nde, sit dışında kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescili bulunmayan, 1335 ada, 174 parsel; 296 ada, 21 parselde ve bir kısmı da kadastral boşlukta yer aldığı anlaşılan Sığınak/Tünel'in 2863 sayılı yasanın 6. maddesindeki nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 1 olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin" 8. Maddesinin c fıkrası kapsamında; 1335 ada, 174 parsel ve 296 ada, 21 parsel ile ilgili kurumlarca "Korunması Gerekli 1.Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına, 1335 ada, 174 parsel ve 296 ada, 21 parsellerin de yer aldığı alanda tescilli kültür varlıklarının bulunduğu parseller de göz önüne alınarak koruma alan sınırının belirlenmesine yönelik yapılacak bütüncül çalışmanın Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

