

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 10.03.2021 / 465
Karar Tarih ve No: 10.03.2021 / 6666

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Selimiye Mahallesi, bir kısmı 1335 ada, 174 parsel bir kısmı 296 ada, 21 parsel ve bir kısmı da kadastral boşlukta, kamu mülkiyetinde, 1/1000 ölçekli 09.06.2006 tasdik tarihli Üsküdar Merkez Uygulama İmar Planı'nda, sit dışında kalmakta olan, 1335 ada, 174 parselin tapusunda "Yüksek Öğretim Alanı" 296 ada, 21 parselin tapusunda "Bahçeli Askeri Baytar Tatbikat Okulu" kaydı bulunan, İstanbul 5 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.02.2009 tarihli ve 1651 sayılı kararı ile İstanbul 5 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görev sahası içinde kalan kısmı (Kadıköy, 240 ada, 16 parsel) korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, aynı Kurulun 10.10.2019 tarihli ve 6625 sayılı kararı ile bahse konu Sığınak/Tünel yapısına ilişkin sunulan rölövenin uygun olduğuna karar verilen ve aynı kararlar koruma grubu 1 olarak belirlenen ve son olarak İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.02.2021 tarihli ve 6637 sayılı kararı ile Üsküdar ilçesinde kalan kısmı korunması gerekli 1. Grup kültür varlığı olarak tescil edilerek söz konusu Sığınak/Tünel yapısının yer aldığı alanda tescilli kültür varlıklarının bulunduğu parseller de göz önüne alınarak korunma alan sınırının belirlenmesine yönelik yapılacak bütüncül çalışmanın İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine karar verilen Sığınak/Tünel ile ilgili alınan söz konusu karar üzerine hazırlanan 09.03.2021 tarihli ve 647812 sayılı uzman raporu ve rapor eki olan Sığınak/Tünel ve çevresinde bulunan 1. grup ve 2. grup kültür varlığı olarak tescilli taşınmazlar ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescili bulunmayan taşınmazların da bulunduğu alanı gösterir harita ve 34.38.4987 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Selimiye Mahallesi'nde, sit dışında kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli, bir kısmı 1335 ada, 174 parsel bir kısmı 296 ada, 21 parsel ve bir kısmı da kadastral boşlukta kalan Sığınak/Tünel'in bulunduğu alanın karar eki haritada gösterildiği şekli ile korunması gerekli 1. grup kültür varlığı olan parseller ve korunması gerekli 2. grup kültür varlığı olan parseller ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescili bulunmayan parselleri de içine alacak şekilde 1335 ada, 174 parsel ve 296 ada, 21 parselin ve bahse konu diğer tescilli parsellerin korunma alanı olarak belirlenmesine, karar eki haritanın uygun olduğuna, "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin" 8. maddesinin c fıkrası kapsamında 296 ada 13 parsel, 20 parsel; 1335 ada 97 parsel, 98 parsel, 99 parsel, 100 parsel, 103 parsel, 117 parsel, 166 parsel, 167 parsel, 168 parsel; 1705 ada 2 parsellere ilgili kurumlarca "296 ada 4 parsel, 16 parsel, 21 parsel, 23 parsel; 1335 ada 93 parsel, 94 parsel, 96 parsel, 173 parsel, 174 parsellerin korunma alanında kalmaktadır" şerhinin konulmasına karar verildi.