

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24.02.2021 / 464
Karar Tarih ve No : 24.02.2021/ 6639

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Zeynep Kamil Mahallesi, sit dışında, su terazisi vasıflı, Üsküdar Belediye Başkanlığı mülkiyetine ait, 33 pafta, 283 ada, 3 parselde yer alan, 09.06.2006 tasdik tarihli, 1/1000 ölçekli Üsküdar Merkez Bölgesi Uygulama İmar Planında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 28.12.1969 tarih ve 5147 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, Kurulumuzun 17.08.2016 tarih ve 3487 sayılı kararı ile koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, Kurulumuzun 13.01.2021 tarih ve 6561 sayılı kararı ile rölövesi uygun bulunan Kapıağası Su Terazisine ilişkin restitüsyon projesi ile restorasyon projesi mer-i mevzuatta bahsi geçen kriterlere göre incelendiğinde yapının bir kısmının inşaat istikamet sınırı dışında kaldığının tespit edildiği, plana işlenmesi gerektiği, bahsi geçen husus dışında restorasyon projesinin uygun görüldüğünün belirtildiği, kurul kararı doğrultusunda işlem yapılacağı belirtilen Üsküdar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.12.2020 tarih ve E.23260 sayılı yazısı, 22.02.2021 tarih ve 619509 sayılı raporu, 2532 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Zeynep Kamil Mahallesi, sit dışında, su terazisi vasıflı, Üsküdar Belediye Başkanlığı mülkiyetine ait, 33 pafta, 283 ada, 3 parselde yer alan, II. grup olarak tescilli, Kapıağası Su Terazisinin koruma grubunun I olarak güncellenmesine, restitüsyon projesi ile restorasyon projesinin uygun olduğuna, uygulamanın müellif mimar sorumluluğunda ve ilgili kurumlar denetiminde yapılmasına, uygulama sırasında ortaya çıkacak verilere göre restorasyon projesinin revize edilerek Kurulumuza iletilmesine, 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddesi gereği, 283 ada, 3 parselin koruma alanının, 283 ada, 1 parsel olarak belirlenmesine, ilgili kişi, kurum ve kuruluşlara bildirilmesine, “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin” 8. maddesinin c fıkrası kapsamında; “33 pafta, 283 ada, 3 parselin koruma alanı 283 ada, 1 parsel olarak belirlenmiştir” şerhinin konulmasına, yapının inşaat istikamet sınırı dışında kalan kısımlarının plana işlenmesine karar verildi.