

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

75.01.09

Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No :29.09.2021-240
Karar Tarihi ve No :29.09.2021-3339

Ardahan İli, Çıldır İlçesi, Kayabeyi Köyünde yer alan, mülkiyeti Köy Tüzel Kişiliğine ait 105 ada 62 (yeni 110 ada 1 parsel) parselde kayıtlı, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan ancak I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli kilisenin tapu bilgilerinin düzeltilmesi, korunma alanının belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.05.1990 tarih ve 228 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.10.2014 tarih ve 695 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.07.2021 tarih ve E.1542690 sayılı görüş talep yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.08.2021 tarih ve E.909939 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Ardahan İli, Çıldır İlçesi, Kayabeyi Köyünde yer alan ve herhangi bir sit içerisinde kalmayan ancak I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli kiliseye yönelik sayısallaştırma çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede; bahse konu tescilli kilisenin Köy Tüzel Kişiliğine ait 105 ada 62 parselde değil de Maliye Hazinesine ait 110 ada 1 parsel üzerinde kaldığı, 105 ada 62 parsel üzerinde 2863 sayılı yasa kapsamında herhangi bir kültür varlığı olmadığı, tescil tarihinde kilisenin tapu bilgilerinin sehven 105 ada 62 parsel olarak belirlendiği anlaşıldığından, tescilli taşınmazın tapu bilgilerinin Maliye Hazinesine ait 110 ada 1 parsel olarak güncellenmesine, koruma alanının ise ekteki koordinatlı kadastral haritada düzenlendiği şekliyle belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

- Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 110 ada 1 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine, I.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmaza ve koruma alanına yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına ve taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınmasına;

Karar verildi.