

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 24.09.2021 – 563
Karar Tarihi ve No : 24.09.2021 - 9687

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Duatepe Mahallesi, Kurtuluş ve Bozkurt Caddelerine cephesi olan, 200 pafta, 1244 ada, 65 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 425.67 m² yüzölçümlü, “Beş Katlı Bir Asma Kat Yirmialtı Dükkan Otuzdokuz Odalı Kargir İşhanı” vasıflı olan, herhangi bir sit alanında bulunmayan, meri uygulama imar planında ticaret alanında kalan ve eski eser yapı lejantı ile gösterilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 07.02.2020 tarih ve 8191 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, koruma grubu II (iki) olarak belirlenen, rölöve ve restitüsyon projesinin Kurula iletilmesi istenen ve koruma alanının Kurul Müdürlüğüne yapılacak işlemlerden sonra belirlenmesine karar verilen, Feriköy Pasajının yer aldığı taşınmazın korunma alanının belirlenmesine yönelik hazırlanan 17.09.2021 tarih 944934 kayıt sayılı uzman raporu okundu, 34.35.1970 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Duatepe Mahallesi, Kurtuluş ve Bozkurt Caddelerine cephesi olan, 200 pafta, 1244 ada, 65 parsel sayılı korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli Feriköy Pasajının yer aldığı taşınmazın korunma alanının 2863 sayılı Kanunun 8. ve 57. maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi kapsamında 1244 ada, 57 ve 11 parseller olarak belirlenmesine, bu parsellerde her türlü inşai fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili Tapu Müdürlüğüne “korunma alanında kalmaktadır” şerhi düşülmesine karar verildi.